

Wspólne posiedzenie:
Komisja Oświaty i Spraw Publicznych,
Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów

Protokół nr 4
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów
Rady Miejskiej Dębna
z dnia 18 września 2024 r.

Wspólne posiedzenie Komisji Oświaty i Spraw Publicznych oraz Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej Dębna rozpoczęło 18 września 2024 r. o godz. 14:00, a zakończono o godz. 20:01 tego samego dnia.

Posiedzenie odbyło się w sali posiedzeń w Urzędzie Miejskim w Dębnie.

Wspólnemu posiedzeniu komisji **przewodził Radny Krzysztof Lenartowicz.**

Przewodniczący Komisji poinformował, że posiedzenie komisji będzie nagrywane oraz spełnił obowiązek informacyjny i poinformował, że uczestnicząc w posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej Dębna wyrażacie Państwo zgodę na przetwarzanie i upublicznianie swoich danych osobowych, a na drzwiach wejściowych umieszczona jest klauzula informacyjna, poprosił o zapoznanie się z jej treścią. Klauzula stanowi załącznik **nr 1** do protokołu.

Przywitał wszystkich obecnych na wspólnym posiedzeniu komisji.

W posiedzeniu wzięli udział:

Radni Rady Miejskiej Dębna,

Burmistrz Dębna Pan Wojciech Czepułkowski,

Zastępca Burmistrza Pani Beata Biaduń-Broda,

Sekretarz Gminy Pani Anna Witek,

Skarbnik Gminy Pani Iwona Pludra,

Prezesa spółek gminnych - Pan Jan Robak Prezes Zarządu Dębnowskiego Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.; Pan Sławomir Semenyszyn Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Dębnie oraz Pan Piotr Szymkiewicz Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. i Miejskiego Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o. o.,

Dyrektorzy jednostek kulturalnych,

Kierownicy Urzędu Miejskiego,

oraz mieszkańcy gminy.

Poprosił o wpisanie się uczestników posiedzenia na listę obecności.

Lista obecności stanowi załącznik **nr 2** do protokołu.

We wspólnym posiedzeniu wzięło udział:

9 członków z Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów, co pozwalało na procedowanie posiedzenia.

Obecni:

1. Krzysiak Marcin
2. Kulbicki Tomasz
3. Lenartowicz Krzysztof

- ~~4. Lewandowski Łukasz~~
5. Mazurowski Jacek
- ~~6. Mikołajczak Agata~~
7. Napieracz Mirosław
8. Obielak Mateusz
9. Pluciński Tomasz
10. Wachowiak Małgorzata
11. Włodkowski-Moszej Leszek

Radny Tomasz Pluciński opuścili posiedzenie o godz. 17:28 (wyjście nieusprawiedliwione).
Lista obecności członków Komisji RGiF stanowi załącznik **nr 3** do protokołu.

oraz

9 radnych z Komisji Oświaty i Spraw Publicznych, co pozwalało na procedowanie posiedzenia.

Obecni:

1. Krzysiak Marcin
2. Kulbicki Tomasz
- ~~3. Lewandowski Łukasz~~
4. Napieracz Mirosław
5. Obielak Angelika
6. Obielak Mateusz
7. Pech Marcin
8. Pluciński Tomasz
9. Wachowiak Małgorzata
10. Włodkowski-Moszej Leszek

Radny Tomasz Pluciński opuścili posiedzenie o godz. 17:28 (wyjście nieusprawiedliwione)

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz przedstawił porządek posiedzenia:

1. Sprawy regulaminowe.
2. Informacja z działalności Dębnowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Dębnie za 2023 rok.
3. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Dębnie i Miejskiego Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka. z o.o. w Dębnie za 2023 rok.
4. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Dębnie za 2023 rok.
5. Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2024.
6. Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dębno na lata 2024-2032.
7. Opinia do projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka w Żłobku Gminnym w Dębnie.
8. Opinia do projektu uchwały w sprawie: przyjęcia „Programu Współpracy Gminy Dębno z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025”.
9. Opinia do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na rzecz osób, które korzystały jako ostatnie z prawa do nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy przez okres 3 lat.
10. Opinia do projektu uchwały w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym 0002 m. Dębno w rejonie ulicy Migdałowej w Dębnie.

11. Opinia do projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet dla radnych Rady Miejskiej Dębna.
12. Opinia do projektu uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej Rady Miejskiej Dębna, ustalenia zakresu jej działania i określenia składu osobowego.
13. Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały powołującej komisje stałe Rady Miejskiej Dębna oraz ustalenia ich składu osobowego i przedmiotu działania.
14. Sprawy różne.
15. Zakończenie posiedzenia.

Uwag, wniosków nie było, porządek został przyjęty.

.....

2. Informacja z działalności Dębnowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Dębnie za 2023 rok.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że informacja jest w materiałach na eSesji. Materiał został przygotowany przez Dębnowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego. Na posiedzeniu Komisji jest Prezes Zarządu Spółki.

Pytań nie było.

Informacja z działalności Dębnowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Dębnie za 2023 rok została przyjęta przez komisje. Stanowi załącznik **nr 4** do protokołu.

.....

3. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Dębnie i Miejskiego Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka. z o.o. w Dębnie za 2023 rok.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że w materiałach na eSesji jest umieszczona informacja. Na posiedzeniu Komisji jest Prezes Zarządu Spółki.

Pytań nie było.

Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o. o. i Miejskiego Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Dębnie za 2023 rok została przyjęta przez komisje. Stanowi załącznik **nr 5 i nr 6** do protokołu.

.....

4. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Dębnie za 2023 rok.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że informacja jest w materiałach na eSesji. Materiał został przygotowany przez spółkę Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Dębnie. Na posiedzeniu Komisji jest Prezes Zarządu Spółki.

Pytań nie było.

Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Dębnie za 2023 rok została przyjęta przez komisje. Stanowi załącznik **nr 7** do protokołu.

.....

5. Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2024.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poprosił p. Skarbnik o przedstawienie projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2024.

Radny Tomasz Kulbicki zapytał, na kiedy jest przewidziany kolejny przetarg na działki, które wcześniej nie udało się sprzedać oraz na kiedy jest przewidziany kolejny przetarg na drugie rondo, kiedy będzie ogłoszony.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepulkowski poinformował, że w „sprawach różnych” odpowie na pytania, poruszy te tematy.

Więcej pytań nie było.

Głosowano w sprawie

Komisja RGiF: Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2024.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (9)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Komisja RGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik **nr 8** do protokołu.

.....

6. Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dębno na lata 2024-2032.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poprosił p. Skarbnik o przedstawienie projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra przedstawiła projekt uchwały.

Radny Tomasz Pluciński odniósł się do tematu wymiany opraw oświetleniowych na energooszczędne LED i dzierżawy infrastruktury oświetleniowej i zapytał o możliwość uzyskania dostępu do wyliczeń, do otrzymania materiałów, na podstawie, których decyzje były podjęte.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra poinformowała, że Wydział GPiK przygotowywał materiały i merytorycznie opiekuje się tym zadaniem. Przekaze informację do Wydziału GPiK o przekazanie takich wyliczeń

Burmistrz Dębna Wojciech Czepulkowski odniósł się poruszonego tematu przez radnego i poinformował, że są założenia, że jest gwarantowane 30% oszczędności, według wyliczeń Enei. Myślę, że takie wyliczenia w wydziale są i możemy je przedstawić.

Radny Tomasz Pluciński poinformował, że chodzi o pierwotne założenia na ile cała ta wymiana oprav na ledowe była oparta kalkulacją.

Więcej pytań nie było.

Głosowano w sprawie

Komisja RGIF: Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dębno na lata 2024-2032.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (9)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Komisja RGIF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik **nr 9** do protokołu.

.....

7. Opinia do projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka w Żłobku Gminnym w Dębnie.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że projekt uchwały został przygotowany przez Wydział Oświaty, Kultury i Sportu (OKiS).

Zapytał, czy są pytania.

Radny Mateusz Obielak poprosił p. Kierownik Wydziału OKiS o przedstawienie podstawowych informacji na temat założeń projektu.

Kierownik Wydziału OKiS Ewa Świdarska omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka w Żłobku Gminnym w Dębnie wraz z uzasadnieniem oraz została przedstawiona prezentacja pn. „Aktywnie w Żłobku”.

Prezentacja stanowi załącznik **nr 10** do protokołu.

Poinformowała, że jesteśmy w trakcie realizacji Aktywny Maluch i prawdopodobnie do listopada ten proces zakończy się i w ten sposób zwiększymy ilość miejsc żłobkowych o 18.

Wywiązała się dyskusja. Głos zabrał Radny Mateusz Obielak, Radny Tomasz Kulbicki, Radny Jacek Mazurowski, Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz, Kierownik Wydziału OKiS Ewa Świdarska, Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski.

Głosowano w sprawie

Komisja RGIF: Opinia do projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka w Żłobku Gminnym w Dębnie.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (9)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Komisja RGIF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

.....

8. Opinia do projektu uchwały w sprawie: przyjęcia „Programu Współpracy Gminy Dębno z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025”.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że projekt uchwały został przygotowany przez Wydział Planowania i Rozwoju (PiR).

Pytań nie było.

Głosowano w sprawie

Komisja RGIF: Opinia do projektu uchwały w sprawie: przyjęcia „Programu Współpracy Gminy Dębno z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025”.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (9)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Komisja RGIF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

.....

9. Opinia do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na rzecz osób, które korzystały jako ostatnie z prawa do nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy przez okres 3 lat.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że projekt uchwały został przygotowany przez Wydział GNiOŚ.

Pytań nie było.

Głosowano w sprawie

Komisja RGiF: Opinia do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na rzecz osób, które korzystały jako ostatnie z prawa do nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy przez okres 3 lat.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (9)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Komisja RGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

.....

10. Opinia do projektu uchwały w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym 0002 m. Dębno w rejonie ulicy Migdałowej w Dębnie.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że projekt uchwały został przygotowany przez Wydział GNiOŚ. Poprosił o zabranie głosu Kierownika wydziału.

Kierownik Wydziału GNiOŚ Sebastian Dąbski poinformował, że temat był szeroko przedstawiany i odmawiany wraz z prezentacją na poprzedniej wspólnej komisji. Został przygotowany nowy projekt uchwały. Odbyło się spotkanie Rady Uczestników Scalenia, która zaopiniowała przedłożony projekt uchwały pozytywnie.

Kierownik omówił projekt uchwały. Poinformował, że było sporo dyskusji w zakresie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej w związku ze scaleniem i podziałem nieruchomości i na ostatnim spotkaniu zaproponowano stawkę 40% i Rada Uczestników Scalenia tą stawkę zaakceptowała.

Kierownik odniósł się do tematów poruszanych na spotkaniu Rady Uczestników Scalenia.

Poinformował, że należy uwzględnić 3 złożone wnioski, w tym jeden jest podwójny – należy się do nich odnieść, przegłosować je. Rada Uczestników Scalenia do tych wniosków odniosła się negatywnie.

Dyskusja w temacie scalenia i podziału nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym 0002 m. Dębno w rejonie ulicy Migdałowej w Dębnie oraz złożonych wniosków.

Głos zabrał Radny Tomasz Kulbicki, Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski, Kierownik Wydziału GNiOŚ Sebastian Dąbski.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz zaproponował przegłosowanie wniosków. Poinformował, że wnioski były udostępnione „na tabletach” i każdy mógł się z nimi zapoznać.

Głosowano wniosek w sprawie

Komisja RGIF: Wniosek Pani Anny w zakresie zamiany działki 309 na działkę nr 344 - **głosowanie nieważne**

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (6)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak

PRZECIW (2)

Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Leszek Włodkowski-Moszej

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Dyskusja w temacie głosowania.

Radny Leszek Włodkowski-Moszej poinformował, że się pomylił i poprosił o reasumpcję.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że wniosek radnego będzie głosowany.

Głosowano wniosek w sprawie

Komisja RGIF: Wniosek Radnego Leszka Włodkowskiego-Moszej o reasumpcję głosowania wniosku p. Anny o zmianę działki

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (9)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Wniosek radnego pozytywnie został zaopiniowany.

Głosowano wniosek w sprawie

Komisja RGIF: Wniosek Pani Anny w zakresie zamiany działki 309 na działkę nr 344 (po reasumpcji)

Wyniki głosowania

ZA: 0, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (0)

PRZECIW (8)

Marcin Krzysiak, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Tomasz Kulbicki

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Wniosek został **negatywnie** zaopiniowany.

Głosowano wniosek w sprawie

Komisja RGIF: Wniosek Pani Anny w zakresie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej na poziomie 30%

Wyniki głosowania

ZA: 0, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (0)

PRZECIW (8)

Marcin Krzysiak, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Tomasz Kulbicki

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Wniosek został **negatywnie** zaopiniowany.

Głosowano wniosek w sprawie

Komisja RGIF: Wniosek p. Andrzeja w zakresie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej (zmniejszenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej do poziomu najniższej jaka jest możliwa) czyli zmniejszenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej do wysokości stawki minimalnej ustawowo

Wyniki głosowania

ZA: 0, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (0)

PRZECIW (8)

Marcin Krzysiak, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Tomasz Kulbicki
BRAK GŁOSU (0)
NIEOBECNI (2)
Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Wniosek został **negatywnie** zaopiniowany.

Głosowano wniosek w sprawie

Komisja RGiF: Wniosek p. Zbigniewa w zakresie zmniejszenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej do wysokości 30% oraz przyjęcia jako podstawy niewygórowanej ceny za 1 m² działki

Wyniki głosowania

ZA: 0, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (0)

PRZECIW (8)

Marcin Krzysiak, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Tomasz Kulbicki

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Wniosek został **negatywnie** zaopiniowany.

Głosowano w sprawie

Komisja RGiF: Opinia do projektu uchwały w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym 0002 m. Dębno w rejonie ulicy Migdałowej w Dębnie.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (9)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Komisja RGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Zanonimizowany projekt uchwały w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym 0002 m. Dębno w rejonie ulicy Migdałowej w Dębnie stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Mieszkaniec Dębno p. Stanisław podziękował Burmistrzowi, Komisji i poprzednikom, że doszło do tego prawie po 28 latach, gdzie 7 użytkowników nieruchomości nie miało dojścia ani dojazdu do swojej nieruchomości. Chociaż szło po grudach, po sądach, bo kilka osób zmarło i zawsze czekanie na coś, że będzie lepiej. Nie będzie lepiej tylko się wydłuża. Trzy lata to trwało. Jeszcze raz podziękował.

.....

11. Opinia do projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet dla radnych Rady Miejskiej Dębna.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym na zasadach ustalonych przez radę gminy radnemu przysługują diety. Rada gminy przy ustalaniu wysokości diet radnych bierze pod uwagę funkcje pełnione przez radnego. Obecna uchwała ma na celu doprecyzowanie zapisów dotyczących wypłacanych diet dla radnych Rady Miejskiej Dębna oraz w związku z tym, że uchwała zawiera przepisy powszechnie obowiązujące, a zatem jest aktem prawa miejscowego, więc podlega publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym. Zachodzi zatem potrzeba podjęcia uchwały i opublikowania jej w wojewódzkim dzienniku urzędowym jako akt prawa miejscowego.

Zapytał, czy są pytania.

Mieszkanca Dębna p. Anna podziękowała p. Burmistrzowi za projekt uchwały. Poinformowała, że kilkakrotnie przez ostatnie 2 lata sygnalizowała, że ta uchwała, która była poprzednia jest po prostu nieważna. Tak jak jest w uzasadnieniu, chociaż jest skąpe, bo nie ma prawnego uzasadnienia tylko jest opis - warunkiem wejścia takiej uchwały jest opublikowanie w dzienniku urzędowym. Poprzednia uchwała z 2021 roku, która jest zmieniającą uchwałę z 2009 roku niestety nie ma w niej zapisów, że uchwała wchodzi w życie po 14 dniach po publikacji w dzienniku urzędowym i do tego z mocą obowiązująca wstecz. Z mojej wiedzy wynika, że jeżeli to jest akt prawa miejscowego, to nie ma takiej możliwości, żeby działało wstecz, ewentualnie przy ważnych rzeczach. Dieta, podwyżka nie jest istotna. Uchwała wchodzi w życie po publikacji i jeżeli nie była publikowana, to nigdy nie weszła w obieg prawny. Sygnalizowałam to, jeżeli chodzi o poprzednią Radę. Było wyśmiewanie się, szykanowanie twierdzenie, że jestem pod wpływem alkoholu i nie wiem co mówię, albo że jestem szpiegiem rosyjskim jeżeli zgłaszałam, że są jakieś nieprawidłowości prawne.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poprosił, aby mówić na temat.

Mieszkanca Dębna p. Anna - uchwała z 2009 roku o wysokości diet radnych jest nieważna, dlatego że przepis prawny, który mówi, że muszą być te uchwały publikowane w dzienniku urzędowym wynika z Konstytucji z art. 88. Konstytucja jest z dziewięćdziesiątego siódmego roku bodajże jak pamiętam, a uchwała o dietach jest 2009, więc obowiązywał już ten przepis, że warunkiem wejścia w życie uchwały jest jej publikacja w dzienniku urzędowym, więc obydwie uchwały są nieważne. One nigdy nie weszły w obieg prawny. Bardzo dziękuję, że Państwo w końcu pochyliście się nad tym.

Mieszkancka zwróciła się do Radnych i zapytała – czy z własnej inicjatywy zwrócić diety, czy gmina będzie musiała się upominać. RIO wypowiadając się na temat zwrotu nienależnie wypłaconych diet, zajęła stanowisko, że gmina powinna wyegzekwować zwrot tych nieważnie wypłaconych diet.

Dyskusja mieszkanki z Przewodniczącym Komisji.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz zapytał, czy Regionalna Izba Obrachunkowa albo Sąd Administracyjny zaskarżył tą uchwałę, która była wcześniej odnośnie diet.

Sekretarz Gminy Anna Witek poinformowała, że uchwała z 2009 i 2021 roku była wysłana do Wojewody i Nadzór Wojewody nie uchylił tej uchwały, ani z 2009 roku, ani z 20221 roku. Nie jest nigdzie napisane wyraźnie, co jest prawem miejscowym, a co nie. Teraz ostatnie ugruntowanie postępowanie prawne prowadzi do tego, że uchwały w sprawie diet powinny być publikowane.

Dyskusja mieszkanki Dębna p. Anny z Przewodniczącym Komisji.

Radny Jacek Mazurowski zwrócił się do p. Skarbnik z zapytaniem – czy kiedykolwiek był zarzut ze strony przedstawicieli Regionalnej Izby Obrachunkowej, że coś jest nie tak z wysokością wypłat dla radnych bądź jej podstawą.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra poinformowała, że ostatnia kontrola była 4 lata temu i zawsze przedmiotem kontroli są diety radnych, ich podstawa i sposób naliczenia. Nigdy pod tym względem żadnego zarzutu nam nie postawiono.

Mieszkancka Dębna p. Anna poinformowała, że RIO nie jest do sprawdzania ważności uchwały.

Dyskusja mieszkanki Dębna p. Anny z Przewodniczącym Komisji.

Radny Jacek Mazurowski zwrócił się do p. Sekretarz z zapytaniem - czy spotkała się z taką sytuacją, że Nadzór Wojewody po upływie 5, 15 lat uchyla jakąś uchwałę, bo nie dopatrzył czegoś.

Sekretarz Gminy Anna Witek poinformowała, że Nadzór Wojewody ma 30 dni na rozstrzygnięcie czy uchwała jest zgodna z prawem i w tym terminie przeprowadza to postępowanie.

Dyskusja w temacie publikacji uchwał.

Radny Mateusz Obielak zwrócił się do mieszkanki – czego Pani oczekuje wobec radnych? Odniósł się również do tematu powodzi.

Dyskusja mieszkanki Dębna p. Anny z Radnym Mateuszem Obielakiem, z Przewodniczącym Komisji.

Radny Jacek Mazurowski poinformował, że na podstawie nowej uchwały, jeżeli ona będzie uchwalona i będzie obowiązywać, żaden radny nie dostanie grosza więcej, kilku radnych dostanie troszkę mniejszą dietę.

Radny Tomasz Kulbicki zapytał, co się zmieniło w uchwale w sprawie ustalenia wysokości diet dla radnych Rady Miejskiej Dębna.

Hałas na sali.

Radny Jacek Mazurowski poinformował, że w poprzedniej uchwale nie była wykazana sytuacja, kiedy wiceprzewodniczący Rady nie jest członkiem komisji i to zostało doprecyzowane. Uszczegółowiona została wysokość diety dla przewodniczącego i wiceprzewodniczącego komisji. Kolejna sprawa - usunięty został zapis dotyczący dodatkowej kwoty za dojazd radnych z terenów wiejskich. Zaokrąglenie następuje do pełnych złotych w dół.

Mieszkaniec Dębna p. Stanisław odniósł się do projektu uchwały. Zaproponował, żeby dieta radnych i zastępców przewodniczących komisji była po 35% - równa. Odniósł się do prowadzenia komisji przez zastępców w poprzedniej kadencji – nie było takiej sytuacji. Poruszył kwestię uchwały w sprawie diet z Nowego Tomyśla i zapisów tam zawartych „w razie zaistnienia trwałej przeszkody uniemożliwiającej wykonanie obowiązków przez przewodniczącego komisji do czasu ustania tej przeszkody, dieta przewodniczącego komisji przysługuje zastępcy”. Zastępca nic nie robi, to jest żadna funkcja. Zaproponował 30 % i wykreślenie wiceprzewodniczących komisji i zapisać diety radnych, tak jak jest w dalszej części. Taki sam zapis winien mieścić się przy przewodniczącym Rady, bez zmiany procentowej dla zastępcy. Bo jeżeli przewodniczący nie może to prowadzi zastępca i zastępca powinien za ten miesiąc wziąć dietę wyższą.

Mieszkaniec zwrócił się do Przewodniczącego Rady, że jest brak uchwały w sprawie wskazania wiceprzewodniczącego Rady do określania poleceń wyjazdu służbowego przewodniczącego RM.

Radny Jacek Mazurowski podziękował, za ostania sugestię.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że przewodniczący nie ogranicza się tylko do prowadzenia komisji. Są dokumenty do podpisywania, są różnego rodzaju inne rzeczy.

Dyskusja mieszkańca p. Stanisława z Przewodniczącym Komisji, z Panią Sekretarz.

Mieszkanica Dębna p. Anna odniosła się do kwestii przyjmowania radnego do komisji przez Radę.

Zwróciła się do Przewodniczącego Rady i zapytała – z jakiego upoważnienia ustawowego wynika to, że ma Pan prawo do usprawiedliwiania nieobecności radnych, bo z ustawy o samorządzie gminnym to nie wynika. Tak samo nadajecie Państwo kompetencje przewodniczącym komisji do usprawiedliwienia. Proszę o podstawę prawną rozszerzenia kompetencji przewodniczącemu Komisji i przewodniczącemu Rady w kwestii usprawiedliwiania nieobecności.

Radny Jacek Mazurowski poinformował, że projekt uchwały jest zaparafowany przez radcę prawnego. Jeżeli zostawi Pani swoje dane osobowe oczywiście na Pani wniosek w Biurze Rady wraz z adresem, to obiecuję, że w możliwie najkrótszym czasie dostanie Pani informację podpisaną przez radcę Urzędu Miasta w Dębnie.

Mieszkanica Dębna p. Anna odniosła się do opiniowania uchwał przez radców.

Mieszkaniec Dębna p. Stanisław poinformował, że należy w projekcie uchwały zrobić te dwa dopiski pod przewodniczącym Rady i przewodniczącym komisji oraz kwoty 5% wyrównania. Są różnice pomiędzy nie funkcyjnym radnym, a przewodniczącym.

Mieszkaniec zwrócił się do Pani Sekretarz z zapytaniem – jaki komisje należą do Komisji Wspólnej.

Sekretarz Gminy Anna Witek poinformowała, że komisje wspólne są połączone i wszystkie komisje, które są ustanowione przez Radę. Odbywają się wspólne posiedzenia komisji.

Radny Jacek Mazurowski poinformował, że dzisiaj odbywa się wspólne posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów oraz Komisji Oświaty i Spraw Publicznych.

Dyskusja w temacie wspólnych posiedzeń komisji.

Radny Marcin Krzysiak poinformował, że przed każdym zwołaniem posiedzenia wspólnego komisji, przewodniczący tych komisji, które będą w tym wspólnym posiedzeniu uczestniczyć się na to zgadzają i wybierają wśród siebie osobę prowadzącą.

Mieszkanica Dębna p. Anna odniosła się do wspólnych posiedzeń komisji i statutu.

Dyskusja.

Radny Jacek Mazurowski poinformował, że odbiegamy od tematu.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że teraz będzie głosowanie.

Głosowano w sprawie

Komisja RGIF: Opinia do projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet dla radnych Rady Miejskiej Dębna.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (8)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (1)

Tomasz Pluciński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Komisja RGIF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik **nr 15** do protokołu.

.....

12. Opinia do projektu uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej Rady Miejskiej Dębna, ustalenia zakresu jej działania i określenia składu osobowego.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że zgodnie ze Statutem Gminy Rada Miejska w czasie trwania kadencji ze swojego grona może powoływać doraźne komisje do określonych zadań ustalając zakres działania oraz skład osobowy. Proponuje się powołanie komisji statutowej, której zadaniem będzie przygotowanie projektu Statutu Gminy Dębno, bądź wniesienie zmian w obecnym statucie. Komisja Statutowa zostanie powołana na czas określony i ulegnie rozwiązaniu po uchwaleniu Statutu bądź jego zmian. Projekt uchwały jest w materiałach na eSesji. Zapytał - kto z Państwa jest chętny i zgłasza się do prac w doraźnej Komisji Statutowej.

Nikt się nie zgłosił.

Sekretarz Gminy Anna Witek poinformowała, że na sesji można zgłosić kandydatury, w głosowaniu jawnym zgłosić skład osobowy i przegłosować.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepulkowski poinformował, że Statut Gminy będzie bardzo ważnym elementem, który będzie nam pomagał pracować w czasie tej kadencji. Czy będzie jeden wiceprzewodniczący, dwóch czy trzech, czy będzie jedna komisja, czy będą trzy, to ta Komisja będzie o tym decydować.

Głosowano w sprawie

Komisja RGIF: Opinia do projektu uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej Rady Miejskiej Dębna, ustalenia zakresu jej działania i określenia składu osobowego (bez wskazania osób)

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (9)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Komisja RGIF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik **nr 16** do protokołu.

.....

13. Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały powołującej komisje stałe Rady Miejskiej Dębna oraz ustalenia ich składu osobowego i przedmiotu działania.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że pismem z dnia 28 sierpnia 2024 r. Radny Grzegorz Kulbicki zgłosił swój akces pracy w Komisji Oświaty i Spraw Publicznych Rady Miejskiej Dębna. Zgodnie ze Statutem Gminy Dębno przedmiot działania poszczególnych komisji stałych, ich ilość, nazwy oraz skład osobowy określa Rada w odrębnych uchwałach. W uchwale Nr II/9/2024 Rady Miejskiej Dębna z dnia 23 maja 2024 r. w sprawie powołania

komisji stałych Rady Miejskiej Dębna oraz ustalenia ich składu osobowego i przedmiotu działania uzupełnia się skład Komisji Oświaty i Spraw Publicznych Rady Miejskiej Dębna o Radnego Grzegorza Kulbickiego.

Pytań, uwag nie było.

Głosowano w sprawie

Komisja RGIF: Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały powołującej komisje stałe Rady Miejskiej Dębna oraz ustalenia ich składu osobowego i przedmiotu działania (p. Grzegorz Kulbicki)

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 5, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (4)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Tomasz Pluciński, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (5)

Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Małgorzata Wachowiak

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Komisja RGIF **negatywnie** zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik **nr 17** do protokołu.

Mieszkanca Dębna p. Anna odniosła się do głosowania – tak wygląda wola radnego przystąpienia do komisji.

.....

Przewodniczący zarządził **15 minut przerwy.**

Przerwa (godz. 16:11-16.26)

Przewodniczący wznowił posiedzenie po przerwie.

14. Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz zapytał, czy ktoś chciałby zabrać głos.

Mieszkaniec Gminy p. Zbigniew odniósł się do tematu złożonej skargi na Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Dębnie w zakresie toczącego się postępowania administracyjnego, zakończonego wyrokiem Sądu Administracyjnego w Szczecinie. Wyrok ten odrzucił decyzję Kolegium Samorządowego i decyzję Ośrodka Pomocy Społecznej w Dębnie. Decyzja dotyczy dodatku węglowego. Skarga dotyczyła sposobu procedowania przez Panią Kierownik OPS wydawania decyzji, opinii. W wydawanych decyzjach śmiem twierdzić, że nie tylko pod moim adresem, ale też wielokrotnie pod innymi adresami nie została umiejscowiona notatka, w której informowano o możliwości zażalenia albo odwołanie na decyzję OPS w Dębnie w zakresie możliwości odwołana się do wyższej instancji – tego skarga dotyczyła. Nie dotyczyła ona przewlekłości postępowania. Postępowanie jest świadomie odwlekane. Wyrok sądu jest ze stycznia tego roku, a podejmują dopiero jakiegokolwiek czynności po paru miesiącach.

Mieszkaniec odniósł się do wyroku Sądu Administracyjnego i wydanej decyzji przez OPS w Dębnie.

Poinformował, że rozmawiał z p. Kierownik OPS w Dębnie i ona powiedziała, „że jest sterem, żeglarzem i okrętem i ona tutaj rządzi”.

Postępowanie nie jest zakończone, ponieważ taka jest decyzja OPS. Jeżeli chodzi o organ administracyjny jakim jest Wojewódzki Sąd Administracyjny to zostało zakończone. Powinno zostać wydane postanowienie o wypłacie dodatku węglowego, jednak tego nie zrobiono. I zaczynamy od nowa. W swojej skardze prosiłem, żeby burmistrz albo ktoś nadzorujący OPS, żeby zwrócił uwagę, a nawet przeprowadził kontrolę w zakresie wydawania decyzji - czy w tych decyzjach są umieszczone informacje, że dana osoba, która nie mogła skorzystać z pomocy opieki społecznej mogła odwołać się do organu wyższej instancji.

Odnosił się do otrzymanej korespondencji z urzędu. Poprosił o podjęcie czynności względem radycy prawnego OPS w Dębnie.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz zwrócił się do mieszkańca z zapytaniem – czy Pan się odwołał?

Mieszkaniec Gminy p. Zbigniew – poinformował, że tak.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz - skoro się Pan odwołał, sprawa jest w toku, to my nie możemy się tym zajmować.

Mieszkaniec Gminy p. Zbigniew poinformował, że oczekuje na piśmie ustosunkowanie się do obecnego przemówienia i wyczerpującej odpowiedzi.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że Komisja Skarg, Wniosków i Petycji już więcej w tej kwestii nie pomoże. Przewodniczący przekazał dla Pana pismo. Toczy się nadal postępowanie.

Dyskusja w temacie skargi, wyroku Sądu Administracyjnego.

Sekretarz Gminy Anna Witek poinformowała, że Rada nie rozstrzyga w sprawach indywidualnych zakresu postępowania administracyjnego, bo tym zajmuje się Kierownik OPS. Jeżeli nie będzie Pan zadowolony z tej decyzji, to w dalszym ciągu ma Pan prawo odwołania się do SKO i jeżeli Pan nie będzie się zgadzał z postępowaniem SKO, to znowu Panu przysługuje wyższa instancja, czyli Wojewódzki Sąd Administracyjny.

Pani Sekretarz odniosła się do złożonej skargi przez mieszkańca i przebiegu posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, na którym była rozpoznawana skarga.

Dalej trwa postępowanie, ponieważ nie minął czas na odwołanie się Pana od decyzji. W związku z tym, zgodnie z KPA Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przekazała ponownie tą sprawę. Jeżeli trwa postępowanie, to p. Kierownik ma prawo zmienić swoją decyzję, uzupełnić tą decyzję, dalej prowadzić to postępowanie. Z tego co wiem, to Pan się odwołał. Można kilka razy prowadzić postępowanie w tej sprawie. Jeżeli są błędy proceduralne, to się je naprawia.

Dyskusja w temacie skargi, wyroku Sądu Administracyjnego, Ośrodka Pomocy Społecznej w Dębnie, Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

W dyskusji wzięli udział: mieszkaniec Gminy p. Zbigniew, Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz, Sekretarz Gminy Anna Witek, Radny Jacek Mazurowski, Radny Tomasz Kulbicki, mieszkanka Dębna p. Anna, Radny Leszek Włodkowski-Moszej.

Radny Jacek Mazurowski zgłosił wniosek (ustny), aby Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej skontrolowała terminowość wydawania decyzji administracyjnych przez Ośrodek Pomocy Społecznej. Poprosił o przegłosowanie tego wniosku.

Radny Tomasz Kulbicki rozszerzył zgłoszony wniosek przez Radnego Jacka Mazurowskiego, aby Komisja Rewizyjna sprawdziła, czy decyzje wydawane są poprawnie, czy klauzule, pouczenia są dopisane.

Dyskusja.

Głosowano wniosek w sprawie

Komisja RGIF –

Sprawy różne: wniosek o dokonanie zmian w planie pracy Komisji Rewizyjnej o dokonanie kontroli w OPS w Dębnie w zakresie terminowości wydawania decyzji i poprawności wydawania decyzji pod względem zamieszczenia odpowiednich zapisów (pouczeń, klauzuli)
- z wniosku Radnego J. Mazurowskiego oraz Radnego T. Kulbickiego

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (8)

Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Marcin Krzysiak

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek.

Radny Mateusz Obielak poprosił o obecność Dyrektora OSiRu na komisjach i sesjach.

Zgłosił wniosek (ustny) o Komisję Rewizyjną w zakresie remontu, utrzymania i stanu technicznego pomostu na jeziorze Lipowo.

Zapytał, czy ktoś jest na miejsce Kierownika Adama Trzcńskiego i poruszanego z nim tematu przejścia dla pieszych na ulicy Harcerskiej.

Radny Mirosław Napieracz odniósł się do udzielonej odpowiedzi przez Dyrektora OSiRu odnośnie serwisowania silnika zaburtowego. Zgłosił wniosek (ustny) o wprowadzenie do plany pracy Komisji Rewizyjnej najlepiej na miesiąc październik kontroli przeprowadzonych przeglądów i prac serwisowych silnika zaburtowego marki Yamaha wykonanych przez pracowników OSiR.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski odniósł się do zapytania radnego odnośnie nowego Kierownika i ul. Harcerskiej, i poinformował, że nowym Kierownikiem Wydziału GPiK zostanie p. Magdalena Daćko-Dawidowicz od poniedziałku. Odnoście ul. Harcerskiej organizacja ruchu jest zatwierdzona i będziemy iść w tym kierunku, żeby to zrealizować.

Kierownik Wydziału Realizacji Inwestycji Marek Potyraj odniósł się do tematu projektu zagospodarowania terenu tzw. „cypla” nad jeziorem Lipowo na końcu ulicy Ogrodowej i tematu targowiska.

Rzut dot. planu zagospodarowania „cypla” stanowi załącznik **nr 18** do protokołu.

Rzut dot. planu zagospodarowania targowiska miejskiego stanowi załącznik **nr 19** do protokołu.

Kosztorys inwestorski dot. cypla sporządzany na etapie przygotowania dokumentacji opiewał na kwotę ok. 2.200.000 zł brutto. Kosztorys należałoby zaktualizować.

Kosztorys dot. targowiska sprzed kilku lat opiewał na kwotę 8.000.000 zł brutto. Kosztorys należałoby zaktualizować.

Dyskusja w temacie zagospodarowania terenu „cypla” nad jeziorem Lipowo.

W dyskusji głos zabrali: Kierownik Wydziału RI Marek Potyraj, Radny Mateusz Obielak, Radna Angelika Obielak, mieszkanka Dębna p. Anna, Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski, Radny Tomasz Kulbicki.

Dyskusja w temacie targowiska.

W dyskusji głos zabrali: Kierownik Wydziału RI Marek Potyraj, mieszkanka Dębna p. Anna, Radna Angelika Obielak, Radny Mateusz Obielak, Radny Leszek Włodkowski-Moszej, Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski, mieszkaniec Dębna p. Stanisław.

Radny Jacek Mazurowski odniósł się do udzielonej odpowiedzi na złożony wniosek podczas ostatniej sesji Rady Miejskiej w sprawie wycięcia drzewa na parkingu przy hali sportowo-rehabilitacyjnej przy SP1. Zwrócił się z prośbą o przekazanie informacji do sesji na jakim etapie jest składanie wniosku o wycięcie suchego drzewa.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski poinformował o potrzebie modernizacji mostu na jeziorze Lipowo.

Radny Leszek Włodkowski-Moszej odniósł się do tematu targowiska i poinformował, że środowisko gospodarcze, społeczne się zmieniło w ostatnich latach. Zapytał – czy posiadamy aktualną wiedzę zapotrzebowania na różne rodzaje przestrzeni, która może być wykorzystana. Bezpośrednia sprzedaż raczej jest „umierająca”.

Kierownik Wydziału Realizacji Inwestycji Marek Potyraj odniósł się do zapytania radnego i poinformował, że na obecną chwilę nie ma takiej analizy.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski poinformował, że odnośnie obecnego targowiska to jest 38 obiektów, zostały przejęte 3 ze względu na to, że są porzucone przez właścicieli i puste. W stosunku do 3 dzierżawców prowadzone są postępowania windykacyjne. Na 38 obiektów, 34 obiekty mają dzierżawców i płacą.

Radny Mateusz Obielak odniósł się do omawianego tematu i poinformował, że należy zgłosić się do urbanisty w celu aktualizacji projektów.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepulkowski poinformował, że dla radnych zostanie przekazany plan zagospodarowania „cypla” nad jeziorem i targowiska.

Mieszkaniec Dębna p. Stanisław zwrócił się do p. Skarbnik z zapytaniem – czy może przybliżyć jak będzie wyglądał budżet inwestycyjny na 2025 rok?

Odniósł się do kwestii demografii w Gminie Dębno, do sprawy mieszkań komunalnych, na wynajem, do tematu SIMu, targowiska.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra poinformowała, że jeszcze nie.

Mieszkanca Dębna p. Anna odniosła się do tematu SIMu i dofinansowania.

Zastępca Burmistrza Beata Biaduń-Broda odniosła się do tematu targowiska oraz wypowiedzi mieszkanki w temacie SIM– spółka wystąpiła o wydłużenie terminu o kolejny rok i jest zgoda. Odpowiedź zostanie udzielona na piśmie.

Dyskusja w temacie SIMu, mieszkań. Głos zabrała mieszkanka p. Anna, mieszkaniec p. Stanisław, Zastępca Burmistrza Beata Biaduń-Broda, Radny Leszek Włodkowski-Moszej.

Radny Leszek Włodkowski-Moszej zwrócił się do p. Zastępcy Burmistrza z prośbą o przygotowanie dla radnych krótkiej informacji dot. aktualnego stanu, na jakim jesteśmy etapie, jak to wygląda z punktu prawnego w kwestii SIM.

Poruszył temat mostu na jeziorze Lipowo i poprosił o informacje – jaki jest rzeczywisty stan techniczny mostu.

Zastępca Burmistrza Beata Biaduń-Broda poinformowała, że postara się przekazać informację jak najprędzej. Odnosiła się do tematu mostu na jeziorze Lipowo.

Mieszkaniec Dębna p. Stanisław zwrócił się do Pani Burmistrz – na BIPie brakuje odpowiedzi na niektóre rzeczy np. dot. remontu placu zabaw, remontu konserwatorskiego w kościele.

Zastępca Burmistrza Beata Biaduń-Broda poinformowała, że w kwestii placu zabaw, to remont bieżący został wstrzymany, ponieważ był drobny problem, pojawiły się oferty w różnych cenach. Staramy się mocno racjonalizować wydatki z budżetu gminy. Międzyczasie wydział robił analizę stanu placów zabaw, były robione przeglądy w obecności sołtysów i wyszły dodatkowe rzeczy i obecnie wydział przygotowuje nowe zapytanie na place zabaw. Odnośnie remontu w kościele, to gmina przekazała dotację kościołowi, a kościół nie ma obowiązku informować na naszej stronie o wyniku. Jeżeli zostanie wybrany wykonawca, kościół udostępni tą informację i zostanie ona opublikowana na naszym BIPie i na BIPie Starostwa Powiatowego.

Dyskusja mieszkańca p. Stanisława z Zastępcą Burmistrza.

Mieszkaniec Dębna p. Stanisław poruszył kwestię „rejestru zmian” na BIPie – ukazują się tam informacje, których nie można otworzyć, to się dzieje przez lata. Pokazuje się informacja, że dokument został usunięty, albo stracił ważność. Jeśli ktoś chce przeczytać, a jest kilka pozycji, które nie można odczytać, to po co to wstawiać, od czego to zależy?

Poruszył temat parkowania w miejscach niedozwolonych, organizacji ruchu. Są dostawiane znaki i dalej nie jest stosowane. Zapytał – kto tym się zajmie?

Poruszył sprawę pasażu przy Rossmanie - inwestycja z tej strony została zakończona, a różnica poziomu jest od Rossmana i budynku, który jest teraz remontowany, jest duży skos. Należy to poprawić. Odniósł się do kwestii zieleni przy Biedronce oraz pasażu przy barze Marko i bruku, który nie nadaje się do chodzenia. Poruszył temat organizacji ruchu na ul. Pułaskiego.

Sekretarz Gminy Anna Witek odniosła się do kwestii BIPu – dokumenty tracą ważność np. przy zamówieniach publicznych (specyfikacje) i wtedy jest na BIPie jako dokument wygasły, ponieważ skończyło się postępowanie w sprawie zamówienia publicznego.

Dyskusja w temacie BIPu.

Mieszkanca Dębna p. Anna poruszyła kwestię znikających dokumentów – dot. wniosku o informację publiczną w sprawie umowy z kancelariami prawnymi. Informacja pojawiła się jakieś dwa tygodnie temu i zaraz łącznie z odpowiedziami zniknęła- dlaczego? W poprzedniej kadencji kancelaria prawna zatrudniana przez gminę notorycznie nie dopełniała obowiązków – nie było prawnika na posiedzeniach komisji i rzadko pojawiał się na sesji. Pod koniec kadencji się to troszkę zmieniło. Założenia w umowie podejrzewam, że są takie same – to, dlaczego nie ma prawnika na posiedzeniach komisji?

Sekretarz Gminy Anna Witek poinformowała, że prawnik będzie na sesji.

Odnosnie wniosku o informację publiczną – to zostanie uzupełniona.

Dyskusja w temacie uczestnictwa prawnika w posiedzeniach komisji.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poruszył temat sprzedaży działek, które nie zostały sprzedane w pierwszym terminie. Chodzi o bonifikatę i jak Państwo Radni zaopatrują się na obniżenie bądź nie, na sprzedaż działek.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepulkowski odniósł się do kwestii BIPu, umowy z kancelarią prawną. Poruszył sprawę działek (10-ciu) na sprzedaż i możliwości udzielenia bonifikaty, co oznacza konsekwencje dla budżetu.

Zwrócił się do Radnych z prośbą, aby zaopiniować możliwość bonifikaty ceny sprzedaży działek.

Przedstawiciel firmy zainteresowanej zakupem działek p. Pawel (AMPANEL) poinformował – jesteśmy zainteresowani zakupem tej ziemi w celach biznesowych. Nie mam pojęcia na jakiej podstawie i kto dokonał tych wyliczeń dot. wartości działki w całym areale. Tam mamy różnice wysokości między plus 2, a minus 5,2 metra. Ta działka jest bardzo krzywa i po rozeznaniu prawie 37% działki to jest spadek i stąd przez 19 lat Państwo tego nie sprzedaliście. Nasza prośba, sugestia jest, aby tą cenę obniżyć, ponieważ tej ziemi nie można wykorzystać w całości i biorąc też pod uwagę, że mamy warunki zabudowy 10 metrów od drogi. W całości cena jest niezasadna.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz zapytał - czy cena działki wynika z operatu czy kosztorysu, który był przeprowadzany?

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski poinformował – mamy na to wycenę i na podstawie tej wyceny zostało zrobione oszacowanie wartości tej działki. Takie założenie było poprzedniego Burmistrza, Rady, aby wystawić 10 działek. Zainteresowana jest firma lokalna. Burmistrz poprosił przedstawiciela firmy, o krótką informację, co firma planuje tam zrobić.

Przedstawiciel firmy zainteresowanej zakupem działek p. Paweł (AMPANEL) poinformował - jest to na potrzeby naszej działalności. Zamierzamy się rozbudowywać.

Radna Angelika Obielak zwróciła się do przedstawiciela firmy i zapytała – czy w związku z rozbudową planują Państwo zwiększyć zatrudnienie? Poruszyła kwestie budowy infrastruktury – drogi.

Przedstawiciel firmy zainteresowanej zakupem działek p. Paweł (AMPANEL) poinformował, że tak. Model przewiduje zwiększenia zatrudnienia mniej więcej o 15%. Odnosił się do tematu infrastruktury – drogi, jest to w kwestii gminy.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski odniósł się do tematu infrastruktury – to koszt rzędu ok. 3-4 milionów; jest tam ok. 800 metrów drogi.

Dyskusja w temacie sprzedaży działek o łącznej powierzchni 10,0668 ha.

W dyskusji zabrał głos przedstawiciel firmy zainteresowanej zakupem działek, Burmistrz Dębna, Radna Angelika Obielak, Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz, mieszkanka Dębna p. Anna, Radny Marcin Krzysiak, Radny Mateusz Obielak, Radny Tomasz Kulbicki, Radny Mirosław Napieracz, Radny Leszek Włodkowski-Moszej, Radny Jacek Mazurowski.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski odniósł się do kwestii bonifikaty ceny sprzedaży działek – wolałbym, żeby była ona kwotowa, a nie procentowa. Zaproponował kwotę – w granicach 1.100.000 zł od ceny przetargowej, to ok. 18-19%. Pozostawiam pod dyskusję.

Przedstawiciel firmy zainteresowanej zakupem działek p. Paweł (AMPANEL) zaapelował, żeby obniżka ceny była sensowna – zaproponował 30% (od 6,5 miliona). Poinformował, że firma będzie walczyć w przetargu.

Mieszkanka Dębna p. Anna odniosła się do tematu sprzedaży działek. Poinformowała, że działki leżą odłogiem 19 lat i obniżenie ceny nie byłoby dużą stratą dla gminy. Najlepiej jakby kupiła je firma lokalna, która dałaby miejsca pracy dla mieszkańców.

Dyskusja.

Radny Marcin Krzysiak poinformował, że warto przystać na propozycję zaproponowaną przez przedstawiciela firmy.

Radna Angelika Obielak poinformowała, że argumenty przedstawione przez przedstawiciela firmy przekonują do zaproponowanej propozycji obniżenia ceny.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski poinformował – my wyszliśmy z propozycją 18 %, a p. Paweł 30%.

Dyskusja w sprawie obniżenia ceny, przetargu.

Radny Mateusz Obielak poinformował, że należy podjąć decyzję.

Radny Tomasz Kulbicki poinformował, że podziela zdanie Radnego Marcina Krzysiaka. Odniósł się do kwestii działki.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że to Burmistrz podejmuje decyzje jakiej udzieli bonifikaty.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski poprosił o zaopiniowanie w formie głosowania kwestii zgody na obniżenie ceny i w jakiej wysokości.

Radny Mirosław Napieracz zaproponował zamknięcie dyskusji i zawnioskował o obniżenia ceny o 25%.

Mieszkanca Dębna p. Anna odniosła się do propozycji obniżenia ceny sprzedaży działki i zaproponowała, aby do 1.100.000 zł dołożyć jeszcze 60.000 zł; to będzie cena wyjściowa i jeżeli będzie dwóch kupujących to na pewno cena będzie wyższa. Warto zaryzykować.

Radny Leszek Włodkowski-Moszej odniósł się do propozycji obniżenia ceny sprzedaży działki – mamy trzy propozycje: 18%, 25% i 30%.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że jest tylko jeden wniosek Radnego Mirosława Napieracza, ani Radny Marcin Krzysiak, ani Radny Tomasz Kulbicki nie złożyli oficjalnie wniosku.

Dyskusja.

Radny Marcin Krzysiak poinformował, że są trzy propozycje i jest to tylko opinia komisji dla p. Burmistrza.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że 18% kwotowo to jest 1.062.000, 25% to kwotowo jest 1.472.000, a 30% to jest 1.770.000 zł.

Poddał pod głosowanie sugestie Radnych odnośnie bonifikaty 30% z kwoty bazowej 5.900.000 zł co stanowi 1.770.000 zł.

Dyskusja.

Głosowano wniosek w sprawie

Sprawy różne:

Komisja RGIF:

Opinia Komisji w kwestii wyrażenia zgody na obniżenie w drugim przetargu ceny sprzedaży nieruchomości - działek o łącznej powierzchni 10,0668 ha położonej przy ul. Dargomyskiej o 1.770.000 zł (co stanowi 30% kwoty wyjściowej 5.900.000 zł)

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne

ZA (4)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Mateusz Obielak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Małgorzata Wachowiak

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak, Tomasz Pluciński

Komisji RGIF wyraziła pozytywną opinię.

Radny Tomasz Kulbicki zapytał, na kiedy jest przewidziane postępowanie na drugie rondo – przetarg. Poruszył temat terminów komisji, aby zaplanować to z grafiką w pracy.

Poprosił o pilny przegląd drzew na promenadzie w Dębnie; ostatnio tam spadło drzewo bardzo blisko ojca z dzieckiem.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepulkowski odniósł się do kwestii przetargu na rondo – kończymy dokumentację i na dniach się pojawi. Odnośnie drzew - część z nich została wyznaczona.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że planowo Komisja RGIF jest zawsze w czwartek, tydzień przed sesją, godz. 14.00. Dzisiaj jest wyjątek, że w środę.

Radny Marcin Krzysiak Przewodniczący Komisji OiSP poinformował, że Komisja OiSP jest we wtorek, tydzień przed sesją, godz. 14.00. Wcześniej była godzina 13.00.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepulkowski odniósł się do kwestii godziny rozpoczęcia komisji – nie zawsze są w stanie kierownicy po godzinach pracy zostać. Zaproponował, aby sprawy różne były na początku. Poprosił o zrozumienie.

Dyskusja.

Radny Jacek Mazurowski odniósł się do odpowiedzi OSiRu w kwestii drzewa – odpowiedź jest mało precyzyjna. Co dalej z tą sprawą?

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że zostaną przegłosowane wnioski o przeprowadzenie kontroli przez Komisję Rewizyjną.

Głosowano wniosek w sprawie

Komisja RGIF –

Sprawy różne: wniosek o dokonanie zmian w planie pracy Komisji Rewizyjnej o przeprowadzenie kontroli w zakresie remontów, utrzymania i stanu technicznego pomostu na jeziorze Lipowo (na wniosek Radnego M. Obielaka)

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne

ZA (8)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak, Tomasz Pluciński

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek.

Głosowano wniosek w sprawie

Komisja RGiF –

Sprawy różne: wniosek o dokonanie zmian w planie pracy Komisji Rewizyjnej o przeprowadzenie kontroli w zakresie przeprowadzonych przeglądów i prac serwisowych silnika zaburtowego marki Yamaha wykonanych przez pracowników OSiRu

(na wniosek Radnego M. Napieracza)

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne

ZA (8)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Łukasz Lewandowski, Agata Mikołajczak, Tomasz Pluciński

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek.

.....

15. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz zamknął wspólne posiedzenie Komisji Oświaty i Spraw Publicznych oraz Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów, w związku z wyczerpaniem się porządku.

Przewodniczący Komisji
Rozwoju Gospodarczego i Finansów
Rady Miejskiej Dębna

Krzysztof Lenartowicz

Przygotowała: Monika Gubała

Posiedzenie komisji było rejestrowane za pomocą urządzenia rejestrującego dźwięk (dyktafon).