

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów

Protokół nr 5 z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej Dębna z dnia 24 października 2024 r.

Obrady rozpoczęto 24 października 2024 r. o godz. 15:00, a zakończono o godz. 18:29 tego samego dnia.

Miejsce posiedzenia:

- godz. 15.00 wizja lokalna w Oborzanych - lokal po byłej świetlicy wiejskiej w Oborzanych pod adresem Oborzany 42 oraz miejsce, gdzie planowana jest nowa świetlica wiejska;
następnie wznowienie posiedzenia komisji godz. 16.00 w sali posiedzeń w Urzędzie Miejskim w Dębnie przy ul. Piłsudskiego 5 (sala nr 5).

Posiedzeniu komisji przewodniczył **Radny Krzysztof Lenartowicz** - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów.

Wizja lokalna lokalu po byłej świetlicy wiejskiej w Oborzanych (godz. 15.00).

Wizja lokalna nie była nagrywana.

Przewodniczący Komisji, w lokalu po byłej świetlicy wiejskiej przywitał wszystkich obecnych na posiedzeniu komisji – członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów, Burmistrza Dębna oraz Sołtysa Oborzanych p. Łukasza Nowaka.

W wizji lokalnej wzięło udział 10 członków.

Obecni:

1. Marcin Krzysiak
2. Tomasz Kulbicki
3. Krzysztof Lenartowicz
4. Łukasz Lewandowski
5. Jacek Mazurowski
6. ~~Agata Mikołajczak~~ (nieobecna)
7. Mirosław Napieracz
8. Mateusz Obielak
9. Tomasz Pluciński
10. Małgorzata Wachowiak
11. Leszek Włodkowski-Moszej

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Krzysztof Lenartowicz poprosił Sołtysa o zabranie głosu.

Sołtys Oborzanych Łukasz Nowak przedstawił historię świetlicy wiejskiej w Oborzanych. Pokazał lokal byłej świetlicy wiejskiej mieszczący się pod adresem Oborzany 42. Poinformował, że obecnie lokal jest wykorzystywany podczas wyborów. Następnie pokazał miejsce, gdzie planowana jest nowa świetlica wiejska (teren obok „boiska”).

Poinformował, że społeczności lokalnej brakuje miejsca spotkań – świetlicy wiejskiej. Zwrócił się do Radnych i Burmistrza, aby pochylili się nad tematem – budową nowej świetlicy wiejskiej w Oborzanach.

Wizja lokalna trwała do godz. 15.35.

Przewodniczący Komisji zarządził przerwę do godziny 16.00 i poinformował, że posiedzenie komisji będzie kontynuowane w sali posiedzeń w Urzędzie Miejskim.

3. Wznowienie posiedzenia Komisji po wizji lokalnej w Oborzanach (godz. 16.00).

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Krzysztof Lenartowicz wznawiał posiedzenie Komisji po wizji lokalnej w Oborzanach, w sali posiedzeń w Urzędzie Miejskim w Dębnie.

Przewodniczący Komisji poinformował, że posiedzenie komisji będzie nagrywane oraz spełnił obowiązek informacyjny i poinformował, że uczestnicząc w posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej Dębna wyrażacie Państwo zgodę na przetwarzanie i upublicznianie swoich danych osobowych, a na drzwiach wejściowych umieszczona jest klauzula informacyjna, poprosił o zapoznanie się z jej treścią. Klauzula stanowi załącznik **nr 1** do protokołu.

Przywitał wszystkich obecnych na posiedzeniu komisji i poprosił uczestników posiedzenia o wpisanie się na listę obecności.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Radni Rady Miejskiej Dębna, Burmistrz Dębna Pan Wojciech Czepułkowski, Zastępca Burmistrza Pani Beata Biaduń-Broda, Sekretarz Gmin Pani Anna Witek, Skarbnik Gminy Iwona Pludra, Dyrektorzy i kierownicy jednostek gminnych, placówek oświatowych i kulturalnych, Kierownicy i pracownicy Urzędu Miejskiego, przedstawiciel Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej, zaproszeni goście - przedstawiciele firmy Exus i Energetyka Polska oraz mieszkańcy gminy.

Lista obecności stanowi załącznik **nr 2 i nr 3** do protokołu.

Przewodniczący Komisji sprawdził kworum. W posiedzeniu wzięło udział 10 członków, co pozwalało na procedowanie posiedzenia.

Obecni:

1. Marcin Krzysiak
2. Tomasz Kulbicki
3. Krzysztof Lenartowicz
4. Łukasz Lewandowski
5. Jacek Mazurowski
- ~~6. Agata Mikołajczak (nieobecna)~~
7. Mirosław Napieracz
8. Mateusz Obielak
9. Tomasz Pluciński
10. Małgorzata Wachowiak
11. Leszek Włodkowski-Moszej

Lista obecności stanowi załącznik **nr 4** do protokołu.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz przedstawił porządek posiedzenia:

1. Sprawy regulaminowe.
2. Wizja lokalna lokalu po byłej świetlicy wiejskiej w Oborzanach (godz. 15.00) – *punkt już zakończony*
3. Wznowienie posiedzenia Komisji po wizji lokalnej w Oborzanach (godz. 16.00).
4. Sprawy różne.
5. Informacja dotycząca wykonania otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego wód termalnych (stan bieżący).
6. Opinia do projektu uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
7. Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2024.
8. Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dębno na lata 2024-2032.
9. Opinia do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Głuchołazy z przeznaczeniem na usuwanie skutków powodzi.
10. Opinia do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
11. Opinia do projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2025 rok.
12. Zakończenie posiedzenia.

Uwag, wniosków nie było.

Porządek został przyjęty.

.....

4. Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poprosił p. Burmistrza o zabranie głosu.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski poprosił przedstawicieli firmy Exus o zaprezentowanie, tak jak na Komisji OiSP w jakim zakresie chcieliby realizować swoje zadanie w odniesieniu do farm wiatrowych.

Przedstawiciel Firmy Exus Renewables p. Tomasz poinformował, że razem z Energetyką Polską chcieliby wprowadzić projekt rozwoju dużej farmy wiatrowej na terenie Gminy Dębno.

Przedstawiciel Firmy Exus Renewables p. Tomasz oraz przedstawiciel Energetyka Polska p. Tadeusz przedstawili prezentację dot. sektora energii odnawialnej – wiatraki.

Na prezentacji lokalizacje wiatraków są tylko poglądowe.

Exus to wiodąca firma zajmująca się rozwojem i zarządzaniem infrastrukturą, specjalizująca się w sektorze energii odnawialnej. Jest niezależnym producentem energii i kontynuuje transformację energetyczną jako właściciel aktywów. Exus jest obecny od wczesnego etapu projektu, poprzez nadzór podczas faz rozwoju i budowy, aż po zarządzanie w fazie operacyjnej.

Energetyka Polska to deweloper zaangażowany przez firmę Exus.

Zasady realizacji inwestycji:

- pełna współpraca z lokalnymi władzami,

- transparentność i komunikacja – informowanie lokalnej społeczności o zamierzeniach inwestycyjnych, postępach w rozwoju projektu,
- edukacja – popularyzacja zagadnień związanych z energetyką odnawialną szczególnie wśród dzieci i młodzieży,
- otwartość na wsparcie lokalnych inicjatyw,
- szczególna troska o środowisko naturalne.

Projekt Dębno:

- planowana ilość turbin wiatrowych – 26 szt.
- planowana moc jednostkowa turbiny – od 4,5 do 7 MW
- maksymalna średnica śmigła – 190 m
- maksymalna wysokość turbiny – 280 m
- planowana moc docelowa projektu – 182 MW
- planowana roczna produkcja – 575 000 MWh

Korzyści płynące z realizacji projektu:

1. Rozwój gminy – Farmy wiatrowe są źródłem podatków, które skutecznie stymulują wzrost gminy i regionu.
2. Praca – Projekt wiatrowy to ponad 100 okresowych miejsc pracy podczas budowy oraz kilkakilkanaście na etapie eksploatacji.
3. Zyski – Wynagrodzenie z tytułu dzierżawy ziemi dla właścicieli terenów, objętych projektem (turbunami, infrastrukturą drogową, energetyczną czy telekomunikacyjną).
4. Obniżenie ceny energii – niższe ceny energii dla lokalnej społeczności (wirtualny prosument).
5. Remonty – remonty lub budowa obiektów, z których na co dzień korzystać mogą sąsiedzi projektu, polepszenie dojazdu do działek.
6. Rolnictwo – Możliwość dalszego wykorzystania gruntów na cele rolnicze.
7. Ochrona środowiska – Elektrownie wiatrowe wykorzystując potencjał wiatru do produkcji energii elektrycznej w sposób pośredni wpływają na ograniczenie emisji CO₂ oraz innych gazów cieplarnianych.
8. Efektywność – Efektywność wykorzystania stosunkowo małej powierzchni do produkcji energii w odniesieniu do innych technologii o porównywalnej mocy.
9. Prestiż – Rozwój i promocja gminy jako nowoczesnej, ekologicznej i otwartej na inwestycje.
10. Bezpieczeństwo – Dywersyfikacja źródeł energii, szczególnie tych odnawialnych, wiatrowych wpływa na zmniejszenie uzależnienia od importu.
11. Niewyczerpalność – Naszego polskiego wiatru nigdy nam nie zabraknie.

Wpływy do budżetu gminy: - przychody bieżące gminy Dębno – ok. 120 mln PLN, szacowany podatek od nieruchomości – ok. 5 mln PLN.

Wirtualny prosument:

1. Inwestor oferuje co najmniej 10% mocy farmy wiatrowej do wykupienia przez mieszkańców gminy.
2. Mieszkaniec może wykupić do 2 kW udziału w mocy elektrowni wiatrowej na każdy punkt poboru energii i korzystać z niej przez okres 15 lat.
3. Mieszkaniec staje się współwłaścicielem farmy wiatrowej.
4. Uczestnicy (wirtualni prosumenci) mogą pomniejszać swoje rachunki za energię.
5. Maksymalna cena zakupu udziałów zgodnie z ustawą to 6 500 zł za 1 kW.
6. Produkcja e.e. z 1 kW mocy zainstalowanej 3400 kWh.
7. Możliwy upust dla mieszkańców.

Wirtualny prosument - planowane zmiany:

1. Rozszerzenie możliwości objęcia 10% udziałów w elektrowni wiatrowej (jako prosument wirtualny) na mieszkańców gmin pobliskich, jeżeli mieszkańcy gminy, na terenie której jest zlokalizowana elektrownia wiatrowa, nie wyczerpią 10% udziałów.
2. Jeśli mieszkańcy gminy, na terenie której jest zlokalizowana elektrownia wiatrowa oraz gmin pobliskich nie wyczerpali 10% udziałów, to gmina, na terenie której lokalizowana jest elektrownia wiatrowa, może objąć „brakujące” udziały z puli 10%.
3. Cena zakupu energii elektrycznej przez gminę nie może być wyższa niż cena referencyjna określona w przepisach - na dzień dzisiejszy jest to 324 zł za 1 MWh;
4. Rozwiązanie może zapewnić gminie wybór spośród większej ilości ofert na rynku, stałe dostawy energii po określonej cenie przez dłuższy okres czasu, zwiększenie wykorzystania „zielonej” energii przez gminę.

Etapy realizacji projektu: uchwalenie MPZP; ocena oddziaływania inwestycji na środowisko, pozwolenie na budowę; montaż finansowy; budowa; pozwolenie na użytkowanie; eksploatacja.

Plan zagospodarowania przestrzennego: podjęcie uchwały o przystąpieniu do MPZP; dyskusja publiczna; opracowanie projektu planu miejscowego; proces opiniowania i uzgadniania; dyskusja publiczna, uwagi do planu; podjęcie uchwały o przyjęciu MPZP; akceptacja wojewody, publikacja w dzienniku urzędowym.

Przedstawiciele firm dodatkowo poinformowali, że częścią procedury przyłączeniowej jest wykonywanie analizy sieciowej i taka analiza sieciowa została zlecona i ona pokazała możliwości, dlatego inwestujemy i ponosimy na razie tylko koszty, bez 100% gwarancji finalnego rezultatu.

Od momentu rozpoczęcia procedury planistycznej realizacja to 4-5 lat.

Czas funkcjonowania elektrowni przewiduje się na 30 lat i dłużej.

Dyskusja w temacie sektora energii odnawialnej, wsparcia i korzyści dla społeczności lokalnej oraz gminy, wpływu na środowisko.

W dyskusji głos zabrali: Radny Tomasz Pluciński, Radny Mateusz Obielak, Sekretarz Gminy Anna Witek, Radny Tomasz Kulbicki, mieszkaniec Dębna p. Sławomir.

Na pytania odpowiadali przedstawiciele firmy Exus Renewables i Energetyka Polska.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz podziękował przedstawicielom firm za przedstawienie tematu.

Zapytał, czy ktoś ma sprawy różne?

Radny Tomasz Kulbicki poruszył kwestię ul. Jana Pawła II, pomocy dla powiatu na miejsca postojowe w zakresie podjętej uchwały. Zapytał czy ścieżka rowerowa została już ukończona oraz co z przetargiem na zbycie działek przy Dargomyckiej.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski poinformował, że odnośnie ulicy Jana Pawła II, to odbyło się spotkanie z prezesem spółdzielni i będzie ciężka przeprawa, ponieważ współwłaścicielami są też osoby prywatne. Doszliśmy do konsensusu i będzie wystosowane pismo, aby udostępnił tę część chodników jako powszechnie dostępną i można będzie odstąpić od tego drugiego chodnika, który wymaga u nas plan zagospodarowania. Jeżeli wyrażą na to zgodę, to w podobnej postaci będziemy mogli powoli zamykać cały projekt ul. Jana Pawła.

Odnośnie podjętej uchwały – to procedura jest taka, że musimy podpisać umowę razem ze Starostwem. Umowa w ostatnim czasie została podpisana i po stronie Starostwa będzie zadanie realizowane.

Burmistrz odniósł się do zapytania w zakresie ścieżki rowerowej do Mostna – w tym tygodniu prace jeszcze były prowadzone. Odnośnie przetargu przy Dargomyskiej – to firma, która się zgłosiła, poprosiła o wstrzymanie się z przetargiem, na tym etapie nie podając powodu.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz odniósł się do kwestii przetargu działek przy Dargomyskiej i zapytał – czy na razie nie ogłaszamy przetargu?

Burmistrz Dębna Wojciech Czepulkowski poinformował, że na tym etapie nie.

Radny Tomasz Kulbicki zasugerował zrobienie kolejnych komisji wyjazdowych – do Barnówka i Więclawia, aby spotkać się z sołtyskami. To są dwie miejscowości, które nie mają świetlic, a odczuwają skutki inwestycji, które przynoszą milionowe dochody dla gminy. Należy rozpocząć pracę nad zagadnieniem, żeby świetlice w najbliższym czasie mogły powstać.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz odniósł do tematu dzisiejszej wizji lokalnej – było to na prośbę sołtysa. Poinformował, że zawsze można złożyć wniosek do pracy komisji na przyszły rok ze wskazaniem miejsca.

Radny Tomasz Kulbicki poinformował, że składa taki wniosek.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że porozmawiamy przy pracy komisji nad planem pracy na przyszły rok.

Mieszkaniec Dębna p. Sławomir poinformował, że chciałby zabrać głos w temacie demografii.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz odniósł się do prośby mieszkańca – jeżeli chodzi o demografię gminy, to nie jest temat prac komisji. Do zakresu działalności Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów należą sprawy: strategii gospodarczego i społecznego rozwoju gminy; panów finansowych i budżetu; problematyka planowania przestrzennego; ochrona środowiska oraz problematyka życia i potrzeb mieszkańców wsi.

Poinformował, że jeżeli mieszkaniec chce zabrać głos w temacie demografii wsi – to tak, odnośnie demografii miasta, to niekoniecznie, bo to się nie mieści w tematyce pracy komisji.

Mieszkaniec Dębna p. Sławomir poinformował, że problem, kryzys demograficzny jest jakby wynikiem dysfunkcji gminy w obszarach przedstawianych przez Przewodniczącego Komisji.

Poinformował, że chce przedstawić wykres jak to wygląda. Poprosił o ściąganie wykresu z Internetu.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował - odnośnie demografii globalnie, to na Komisji OiSP.

Dyskusja pomiędzy mieszkańcem, a Przewodniczącym Komisji RGIF w temacie zabrania głosu i zakresu pracy komisji.

Przewodniczący Komisji Oświaty i Spraw Publicznych Marcin Krzysiak zwrócił się do mieszkańca – zapraszam Pana na następne posadzenie komisji OiSP. Bardzo proszę, aby wcześniej

te materiały udostępnić, aby można było je przeanalizować i zobaczyć, czy rzeczywiście wpisują się w zakres prac komisji – jeżeli tak, to głos zostanie Panu udzielony.

Dyskusja w temacie zakresu pracy komisji.

Więcej spraw różnych nie było.

Przewodniczący zarządził **10 minut przerwy.**

Przerwa (godz. 16.59 -17.09)

Przewodniczący wznowił posiedzenie po przerwie.

.....

5. Informacja dotycząca wykonania otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego wód termalnych (stan bieżący).

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że informacja jest umieszczona w systemie eSesja. Zapytał, czy są pytania?

Radny Mirosław Napieracz poinformował, że umowa została zawarta 1 marca 2023 roku, a prace rozpoczęły 30 lipca tego roku. Zapytał – dlaczego było tak duże opóźnienie w rozpoczęciu prac. Drugie pytanie dotyczy VAT. Kolejne – jakie są wstępne koncepcje wykorzystania pozyskanych w przyszłości wód termalnych.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski poinformował, że odnośnie przesunięcia terminu było związane z tym, że ta firma realizowała zadanie w innych miejscowościach i przetrzymywanie całego sprzętu zajęło trochę czasu. Poinformował, że VAT jest zawracany i pierwsze transze są już zwrócone. Odnośnie koncepcji – jest to odwiert badawczy i w momencie, kiedy będziemy mieli pewność, to będziemy siadać do stołu i rozmawiać

Burmistrz odniósł się do przygotowanej informacji.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra odniosła się do kwestii VATu – w związku z tym, że odliczamy VAT, to mamy interpretację indywidualną, która na to pozwala. W tej interpretacji indywidualnej musieliśmy przedstawić przewidywalny sposób wykorzystania tego odwiertu, ażeby to prawo potwierdzić do odliczenia tego VATu. Jest tam przedstawione takie stanowisko, że w przyszłości, jeżeli odwiert okaże się na tyle ekonomiczny, że można pozyskać z niego ciepło, to albo odwiert i działka, na której on jest umieszczony zostanie wydzierżawiony firmie, która go wykorzysta do celów ciepłowniczych, bądź działka z odwiertem zostanie sprzedana. W związku z tym będzie dokonana inna czynność związana z podatkiem VAT i tak się zająć.

Dyskusja w temacie odwiertu poszukiwawczo-rozpoznawczego wód termalnych.

Radny Tomasz Pluciński odniósł się do przygotowanej informacji i zaproponował przystąpienie do jakiejś koncepcji, do studium wykonalności, w którym moglibyśmy tych kilka wariantów rozważyć. Odniósł się do kwestii VATu.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra odniosła się do kwestii VATu – w przypadku, gdy odwiert okaże się nieefektywny nie trzeba będzie zwracać VATu. Ta inwestycja jest z konkretnym zamiarem,

natomiast zawsze istnieje ryzyko, że nie znajdzie się żadna firma, która zechce wejść na ten teren i poczynić tam jakieś inwestycje, to wtedy nie jest nasza wina.

Poinformowała, że w poprzedniej kadencji był przedstawiciel, który przedstawił prezentacje i on pokazywał, ile by kosztowała gminę budowa takiej ciepłowni. Warto się z tą dokumentacją zapoznać.

Radny Marcin Krzysiak odniósł się do tematu i poinformował, że po analizach, które były wcześniej przeprowadzane, to dzierżawa była najbardziej korzystana. Odniósł się do przygotowania koncepcji wykorzystania – też chcieliśmy tą koncepcję wcześniej mieć z tym, że ona wtedy byłaby bardzo nieprecyzyjna, albo bardzo szeroka, z tego względu, że wykonanie takiej wymaga dwóch parametrów podstawowych tj. ciepła wody i zasolenia.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski poinformował, że jest po rozmowach z Prezesem SEC Szczecin i wychodzi z założenia, że wszystko będzie zależać od tych parametrów, które się pojawiają. Czy będą chętni i czy w ogóle wejdą w tą technologię.

Radny Tomasz Kulbicki odniósł się do przygotowanej informacji w kwestii zatrzymania wiercenia otworu na długości 899 metrów. Zapytał – czy to jest związane z technologią, czy coś się wydarzyło?

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski poinformował, że jest to kwestia technologiczna. Teraz orurowują wejście do odwiertu. Obecnie doszli do piaskowca.

Dyskusja.

Informacja dotycząca wykonania otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego wód termalnych została przyjęta przez komisję, stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

.....

6. Opinia do projektu uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że projekt uchwały został przygotowany przez Panią Skarbnik, jest w materiałach na eSesji. Poprosił o omówienie projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra omówiła projekt uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Radny Mateusz Obielak odniósł się do kwestii przymierzenia się do zmiany systemu naliczania opłaty za śmieci w zależności od zużycia wody. Zapytał – czy była robiona symulacja, czy było coś w tym kierunku robione. Jeżeli nie to, proszę o niezwłoczne przygotowanie takich danych.

Kierownik Wydziału GNiOŚ Sebastian Dąbski odniósł się do wypowiedzi Radnego – takie działania zostały podjęte. Jesteśmy w trakcie analizy i przeliczania stawki od osoby, ale także ewentualnego przejścia na opłatę od wody. Niejednokrotnie były podejmowane takie dyskusje, były przedstawiane takie kalkulacje na wodę, tylko wtedy była osobno zabudowa wielorodzinna.

Tym razem gdybyśmy obejmowali systemem na wodę, to będziemy obejmować teren całej gminy. W chwili obecnej mamy braki kadrowe. Myślę, że od listopada będę miał większą ilość osób więc przystąpimy do tego, żeby na najbliższą komisję czy sesję przedstawić przybliżone stawiki. Gdybyśmy mieli pozostać przy opłacie za osobę, wychodzi to w granicach 40-41 zł za osobę. Gdybyśmy chcieli przejść na wodę, to wstępne kalkulacje są w granicach 13-14 zł za 1 m³.

Dyskusja w temacie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, sposobu naliczania opłaty za odpady.

W dyskusji wzięli udział Radny Mateusz Obielak, Radny Jacek Mazurowski, Skarbnik Gminy, Kierownik Wydziału GNiOŚ.

Radny Jacek Mazurowski poruszył kwestię, aby przy dokonywaniu wyliczeń wziąć pod uwagę posesje zabudowy siedliskowej, w których część tych posesji ma swoje źródło wody.

Głosowano w sprawie

Opinia do projektu uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (10)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Łukasz Lewandowski, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Agata Mikołajczak

Komisja RGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

.....

7. Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2024.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że projekt uchwały został przygotowany przez Panią Skarbnik, jest w materiałach na eSesji. Poprosił o omówienie projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra omówiła projekt uchwały oraz przedstawiła dodatkowe wnioski do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2024 o treści:

1) Na wniosek Rady Sołectwa Węclaw wnosi się o zatwierdzenie następujących zmian w planie finansowym sołectwa: - zmniejsza się o kwotę /-352,76 zł plan wydatków na wywóz odpadów (900.90003.4300) - zwiększa się o kwotę /+352,76 zł plan wydatków zakupów na boisko sportowe (926.92601.4210).

2) Na wniosek Rady Sołectwa Suchlica wnosi się o zatwierdzenie następujących zmian w planie finansowym sołectwa: - zmniejsza się o kwotę /-1.000,00 zł plan wydatków na zakupy do świetlicy

wiejskiej (921.92109.4210), - zwiększa się o kwotę +/-1.000,00 zł plan wydatków usług w gospodarce komunalnej, związanych z wykonaniem tablicy informacyjnej (900.90095.4300).

3) Na wniosek Rady Sołeckiej Dyszna wnosi się o zatwierdzenie następujących zmian w planie finansowym sołectwa: - zmniejsza się o kwotę -/41,00 zł plan wydatków na zakupy związane z utrzymaniem terenów zielonych w sołectwie (900.90004.4210), - zmniejsza się o kwotę -/200,00 zł plan wydatków na usługi remontowe związane z utrzymaniem terenów zielonych w sołectwie (900.90004.4270), - zwiększa się o kwotę +/-241,00 zł plan wydatków zakupów do świetlicy wiejskiej (921.92109.4210).

4) Na wniosek Rady Sołeckiej Smolnica wnosi się o zatwierdzenie następujących zmian w planie finansowym sołectwa: - zmniejsza się o kwotę -/496,00 zł plan wydatków na zakupy związane z utrzymaniem cmentarza (710.71035.4210), - zmniejsza się o kwotę -/2.000,00 zł plan wydatków na umowę zlecenie na prowadzenie zajęć w świetlicy środowiskowej (851.85154.4170), - zwiększa się o kwotę +/-2.496,00 zł plan wydatków zakupów do świetlicy wiejskiej (921.92109.4210)

Dodatkowe wnioski stanowią załącznik nr 7 do protokołu.

Pytań nie było.

Głosowano wniosek w sprawie

Dodatkowe wnioski do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2024: 1)

Na wniosek Rady Sołeckiej Więclaw wnosi się o zatwierdzenie następujących zmian w planie finansowym sołectwa: - zmniejsza się o kwotę -/352,76 zł plan wydatków na wywóz odpadów (900.90003.4300) - zwiększa się o kwotę +/-352,76 zł plan wydatków zakupów na boisko sportowe (926.92601.4210). 2)

Na wniosek Rady Sołeckiej Suchlica wnosi się o zatwierdzenie następujących zmian w planie finansowym sołectwa: - zmniejsza się o kwotę -/1.000,00 zł plan wydatków na zakupy do świetlicy wiejskiej (921.92109.4210), - zwiększa się o kwotę +/-1.000,00 zł plan wydatków usług w gospodarce komunalnej, związanych z wykonaniem tablicy informacyjnej (900.90095.4300). 3)

Na wniosek Rady Sołeckiej Dyszna wnosi się o zatwierdzenie następujących zmian w planie finansowym sołectwa: - zmniejsza się o kwotę -/41,00 zł plan wydatków na zakupy związane z utrzymaniem terenów zielonych w sołectwie (900.90004.4210), - zmniejsza się o kwotę -/200,00 zł plan wydatków na usługi remontowe związane z utrzymaniem terenów zielonych w sołectwie (900.90004.4270), - zwiększa się o kwotę +/-241,00 zł plan wydatków zakupów do świetlicy wiejskiej (921.92109.4210). 4)

Na wniosek Rady Sołeckiej Smolnica wnosi się o zatwierdzenie następujących zmian w planie finansowym sołectwa: - zmniejsza się o kwotę -/496,00 zł plan wydatków na zakupy związane z utrzymaniem cmentarza (710.71035.4210), - zmniejsza się o kwotę -/2.000,00 zł plan wydatków na umowę zlecenie na prowadzenie zajęć w świetlicy środowiskowej (851.85154.4170), - zwiększa się o kwotę +/-2.496,00 zł plan wydatków zakupów do świetlicy wiejskiej (921.92109.4210).

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (10)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Łukasz Lewandowski, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)
Agata Mikołajczak

Komisja przegłosowała wnioski.

Głosowano w sprawie

Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2024 z dodatkowymi wnioskami.

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (10)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Łukasz Lewandowski, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Agata Mikołajczak

Komisja RGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

.....

8. Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dębno na lata 2024-2032.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że projekt uchwały został przygotowany przez Panią Skarbnik, jest w materiałach na eSesji. Poprosił o omówienie projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dębno na lata 2024-2032.

Pytań nie było.

Głosowano w sprawie

Opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dębno na lata 2024-2032.

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (10)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Łukasz Lewandowski, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)
Agata Mikołajczak

Komisja RGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik nr 9 do protokołu.
.....

9. Opinia do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Głuchołazy z przeznaczeniem na usuwanie skutków powodzi.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że projekt uchwały został przygotowany przez Panią Skarbnik, jest w materiałach na eSesji. Poprosił o omówienie projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Głuchołazy z przeznaczeniem na usuwanie skutków powodzi – kwota 20.000zł na przywrócenie do funkcjonowania żłobka gminnego.

Pytań nie było.

Głosowano w sprawie

Opinia do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Głuchołazy z przeznaczeniem na usuwanie skutków powodzi.

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (10)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Łukasz Lewandowski, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Agata Mikołajczak

Komisja RGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik nr 10 do protokołu.
.....

10. Opinia do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że projekt uchwały został przygotowany przez Panią Skarbnik, jest w materiałach na eSesji. Poprosił o omówienie projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra omówiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2025.

Poinformowała, że w ubiegłym roku stawki podatkowe nie były podnoszone, a wszyscy dookoła swoje podnosili o wskaźnik inflacji, czyli o 15%.

Mieszkaniec Dębna p. Sławomir poinformował, że rok temu w maju złożył formalne pismo w sprawie patologii podatkowych. Pismo to trafiło pod obrady komisji, która przekierowała je do Burmistrza. Do tej pory nie otrzymałem odpowiedzi pisemnej. Poprzedni Burmistrz rok czasu

procedował nad tą kwestią bez efektów. Obecny Burmistrz pół roku procedował również bez efektu. Zapytał – dlaczego do tej pory nie otrzymał odpowiedzi pisemnej na wniosek.

Poprosił o uwzględnianie propozycji, które zostały we wniosku złożone i dotyczyły absurdalnych stawek podatkowych dotyczących pomieszczeń pomocniczych. Jako załącznik wskazałem przykład z innej gminy, która dała radę podjąć taką uchwałę, aby patologie wyeliminować.

Dyskusja mieszkańca Dębna p. Sławomira z Burmistrzem Dębna Wojciechem Czepułkowskim i Przewodniczącym Komisji RGIF.

Prezes Północnej Izby Gospodarczej Oddział w Dębnie Andrzej Sobieski odniósł się do wysokości stawek podatku od nieruchomości. Tradycją u nas w Polsce stało się to, że jeżeli brakuje pieniędzy, to można je znaleźć u przedsiębiorcy. Wiemy jaka jest sytuacja ekonomiczna, jeżeli chodzi o rynek – jesteśmy w dużym kryzysie. Przedsiębiorcy są bardzo mocno obciążeni, jeżeli chodzi o wszystkie składki – zdrowotne, podniesienie płacy minimalnej itd. Ostatnią podwyżkę podatku od nieruchomości mieliśmy w 2023 roku i pierwszą decyzją Państwa wnoszącą do budżetu ma być podniesienie kolejnych podatków. Nie kwestionuję tego, że pieniądze są potrzebne, ale nie mamy nic w zamian. Czy podniesienie podatków poprawi coś w funkcjonowaniu gminy, czy chociażby pozwolą na wykonanie jakiegokolwiek inwestycji w mieście, co pomoże się gminie rozwijać.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski - przy strategii gminy w maju to jest jeden z ważniejszych etapów, o których trzeba rozmawiać, co do rozwoju.

Burmistrz odniósł się do tematu wysokości stawek podatku od nieruchomości i programu wyborczego.

Prezes Północnej Izby Gospodarczej Oddział w Dębnie Andrzej Sobieski zapytał – czy jest w ogóle założenie, żeby poszukać jakichkolwiek oszczędności, jeżeli chodzi o funkcjonowanie samej gminy np. spółki gminne, podległe urzędy.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski poinformował, że są przygotowywane analizy, które w następnym roku będą przedstawione Radzie.

Radny Tomasz Pluciński / Klub Biznesu przy MKS – nie chciałbym jednym głosem z Prezesem, bo piastujemy dosyć podobne stanowiska, jeżeli chodzi o przedsiębiorców w dwóch instytucjach, które notorycznie w tej gminie, przez to, że nie były reprezentowane nigdy tak naprawdę. Rada, Burmistrz zawsze to były osoby dalekie od przedsiębiorców, nie były nigdy reprezentowane.

Poinformował, że od kilku lat przedsiębiorców traktuje się jako osoby, które nie przyjdą, nie będą tupać, nie będą nachodzić, bo nikt z przedsiębiorców nie ma czasu. W wariantach przedstawionych przez p. Skarbnik wzrost obciążenia podatkowego jest między 50, a 70 % przerzucony na przedsiębiorców.

Zaproponował inicjatywę – konsultację z biznesem, nie tylko w kwestii informowania o nowych podatkach, tylko w temacie wydatkowania tych środków, które wpływają do budżetu, żeby ten głos zaczął być słyszalny i żeby można byłoby mieć wpływ. Jeżeli polityka się nie zmieni, to nie będzie przedsiębiorców w tym mieście i zostaną tylko drogi i chodniki. Można głos od przedsiębiorców zebrać.

Burmistrz Dębna Wojciech Czepułkowski podziękował za sugestie. Sugestie w wielu wypadkach są mocno otwarte. Należy to rozważyć w kwestii spotkania bezpośredniego. Chciałbym zrobić spotkanie noworoczne i wrócić do spotkania trzech sektorów – samorząd, biznes i organizacje pozarządowe. Następnym etapem byłyby spotkania z biznesem.

Prezes Północnej Izby Gospodarczej Oddział w Dębnie Andrzej Sobieski podziękował za wsparcie Pana Tomasza. Poinformował, że podnoszenie podatków nie jest najlepszą alternatywą do tego, żeby się rozwijać. Rozwój jest tam, gdzie podatki są na przyzwoitym poziomie.

Radny Tomasz Pluciński / Klub Biznesu przy MKS poinformował, że chciałby, żeby była równowaga w wydatkowaniu środków z podatków.

Poinformował, że woli dziesięć spotkań roboczych z biznesem, niż spotkanie noworoczne.

Radny Mateusz Obielak odniósł się do tematu biznesu, organizacji pozarządowych. Przyszły rok będzie rokiem działania. Poinformował, że można zrobić spotkanie noworoczne i dziesięć spotkań roboczych.

Więcej pytań nie było.

Głosowano w sprawie

Opinia do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (5)

Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Małgorzata Wachowiak

PRZECIW (4)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Tomasz Pluciński, Leszek Włodkowski-Moszej

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Łukasz Lewandowski

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Agata Mikołajczak

Komisja RGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

.....

11. Opinia do projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2025 rok.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz poinformował, że projekt uchwały został przygotowany przez Panią Skarbnik, jest w materiałach na eSesji. Poprosił o omówienie projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra omówiła projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2025 rok wraz z uzupełnieniem projektu uchwały o brakujące zapisy.

Przedstawiła opinię Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej (opinia negatywna), która stanowi załącznik nr 12 do protokołu. Wniosek dot. uzupełnienia zapisów stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Radny Jacek Mazurowski poprosił o przedstawienie stawki, jaka jest w sąsiednich gminach i tych dalej położonych w roku 2024.

Skarbnik Gminy Iwona Pludra przedstawiła stawki, które obowiązują w innych miejscowościach. Poinformowała, że następna stawka to 74 zł. Zestawienie stawek stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Dyskusja w temacie podatku rolnego, opinii Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej.
Głos zabrali: Radny Jacek Mazurowski, Radny Łukasz Lewandowski, Radny Marcin Krzysiak, Radny Tomasz Pluciński, Radny Mateusz Obielak oraz Skarbnik Gminy.

Głosowano wniosek w sprawie

Zmiany w projekcie uchwały w sprawie obniżenia ceny żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2025 rok: Wniosek o uzupełnienie brakujących zapisów w § 1. projektu o pozycję Monitora Polskiego z 18 października 2024 r., w którym ogłoszono średnią cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2025 wpisując „891” oraz uzupełnia się brakującą kwotę średniej cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2025 ogłoszoną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. wpisując „86,34”

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (10)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Krzysztof Lenartowicz, Łukasz Lewandowski, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Tomasz Pluciński, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Agata Mikołajczak

Komisja pozytywnie zaopiniowała zmiany.

Głosowano w sprawie

Opinia do projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2025 rok ze zmianami

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (6)

Krzysztof Lenartowicz, Jacek Mazurowski, Mirosław Napieracz, Mateusz Obielak, Małgorzata Wachowiak, Leszek Włodkowski-Moszej

PRZECIW (3)

Marcin Krzysiak, Tomasz Kulbicki, Łukasz Lewandowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Tomasz Pluciński

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)


Agata Mikołajczak

Komisja RGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

.....

12. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lenartowicz - w związku z wyczerpaniem się porządku posiedzenia zamykam posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej Dębna i dziękuję za udział.

Przewodniczący Komisji
Rozwoju Gospodarczego i Finansów
Rady Miejskiej Dębna

Krzysztof Lenartowicz

Przygotowała: Monika Gubała



Posiedzenie komisji było rejestrowane za pomocą urządzenia rejestrującego dźwięk (dyktafon).