

Projekt

sporządził: Wydział GNiOŚ M. Daćko-Dawidowicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ DĘBNA**

z dnia 28 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierzawienie nieruchomości na rzecz osób, które korzystały jako ostatnie z prawa do nieruchomości na podstawie umowy dzierzawy przez okres 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wdzierzawienie:

1. części działki nr 30/98 położonej w obrębie geodezyjnym 0006 m. Dębno o powierzchni dzierzawy 40,81m² na okres 3 lat;
2. części działki nr 7/6 położonej w obrębie geodezyjnym 0005 m. Dębno wraz z pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni dzierzawy 19,24 m² na okres 3 lat;
3. działki nr 140 położonej w obrębie geodezyjnym 0015 Bogusław gm. Dębno o powierzchni dzierzawy 0,1900 ha na okres 5 lat;
4. części działki nr 2 położonej w obrębie geodezyjnym 0007 m. Dębno o powierzchni dzierzawy 0,1500 ha na okres 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dębna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji Rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym w sytuacji wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wykaz nieruchomości przedstawiony w uchwale stanowi wykaz nieruchomości, wobec których dotychczasowi dzierżawcy złożyli wnioski o kontynuację umów dzierżawy gruntu i budynku gminnego. Dzierżawa nieruchomości ujętych w § 1 ust. 1 pkt. 3-4 realizowana jest przez Burmistrza Dębna reprezentującego Gminę Dębno, natomiast dzierżawa nieruchomości ujętych w § 1 ust. 1 pkt. 1-2 realizowana jest przez Dębnowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Dębnie.