



BURMISTRZ DĘBNA

74-400 DĘBNO, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 5
Sekretariat: tel. (0-95) 760 30 50
tel./fax (0-95) 760 20 30

Biuro Rady Miejskiej w Dębnie

Wpłynęło

Data 11.09.2024 podpis

Dębno, dn. 11.09.2024r.

Pan
Pan Grzegorz Kulbicki
Radny Rady Miejskiej Dębna

GPIK.0003.6.2024

Odpowiadając na zapytania złożone przez Pana na sesji Rady Miejskiej Dębna w dniu 28.08.2024 r. w sprawach:

Ad.1. Proszę o podanie wysokości wpływu z tytułu opłaty eksploatacyjnej w roku 2024.

Wpływy z tytułu opłaty eksploatacyjnej do budżetu Gminy Dębno w roku 2024 wynoszą na dzień udzielenia informacji **14.772.839,55 zł.**

Ad. 2 Dotyczy remontu ul. Siewnej w Dębnie:

a. W jakiej formule został złożony wniosek na remont ww. drogi?

Wniosek został przygotowany w formule elektronicznej na podstawie posiadanej dokumentacji obejmującej remont ul. Siewnej. Jednocześnie Gmina mogła ubiegać się o dofinansowanie z Funduszu zadań jednorocznych na 2023 rok realizowanych od początku roku 2023, wyłącznie w zakresie remontu dróg gminnych.

b. Jaki zakres prac obejmował złożony wniosek?

Wniosek obejmował poszczególne pozycje:

1	Roboty przygotowawcze w tym roboty pomiarowe dł. drogi ok. 175 m.
2	Rozbiórki elementów dróg.
3	Roboty sanitarne remont kanalizacji deszczowej.
4	Roboty elektryczne wymiana opraw na LED.
5	Roboty ziemne.
6	Podbudowy z kruszywa łamanego.
7	Elementy ulic: krawężniki, obrzeża.
8	Nawierzchnie z kostki betonowej gr. 8 cm chodniki i zjazdy kolor, jezdnie szara.
9	Roboty wykończeniowe.
10	Roboty zabezpieczające oznakowanie poziome i pionowe.

c. Czy gmina Dębno posiadała przygotowaną dokumentację?

Tak, Gmina Dębno przygotowała dokumentację zawierającą: projekt zgłoszenia robót w tym opis techniczny, plan sytuacyjny, kosztorys inwestorski, specyfikacje techniczne, projekt stałej organizacji ruchu drogowego.

d. Kto był autorem dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku?

Autorem dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku był Adam Trzcíński Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej.

e. Jaki koszt został poniesiony podczas przygotowywania stosownej dokumentacji i całości dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku?

Gmina Dębno z tytułu wytworzenia dokumentacji zarówno technicznej jak i aplikacyjnej nie poniosła kosztów zleceń lub umów dla wykonawców zewnętrznych.

f. Jaki termin naboru został wskazany przez RFRD?

Biuro Obsługi Klienta
tel. (0-95) 760 30 01-04
burmistrz@debno.pl
zburmistrz@debno.pl
sekretariat@debno.pl
www.debno.pl

Nabór wniosków o dofinansowanie polegających na remoncie dróg trwał od dnia ogłoszenia o naborze wniosków o dofinansowanie zadań w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg tj. 5 stycznia 2023r. do dnia 6 lutego 2023r.

g. *Jakie kryteria obowiązywały w naborze RFRD?*

Fundusz nie określa jasno kryteriów naboru wniosków, zasady reguluje ustawa o Rządowym Funduszu Rozwoju Dróg lub poszczególne wytyczne obowiązujące w zależności od projektowanej infrastruktury np. dla pieszych, oświetlenia czy rowerów. Natomiast w ogłoszeniu o naborze Wojewodowie określają warunki i formy, jakim powinny odpowiadać wnioski w ramach poszczególnych naborów.

Poniżej link do ogłoszenia:

<https://www.gov.pl/web/uw-zachodniopomorski/remonty-drog-ogloszenie-2023>

h. *Czy przedmiotowy remon ulicy Siewnej zakładał wymianę sieci wodnej lub kanalizacyjnej, lub deszczowej i czy ww. sieci były wskazane do wymiany w planie inwestycyjnym PWiK?*

Remont ulicy Siewnej nie zakładał wymiany sieci wodnej lub kanalizacyjnej ponieważ były to koszty niekwalifikowane, zakładał natomiast remont sieci kanalizacji deszczowej.

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Gminy Dębno na lata 2021 -2025 podjęty Uchwała Nr XXXVII/296/2021 Rady Miejskiej Dębna z dn. 27.05.2021 r. przewidywał realizację zadania B.3. pn. Przebudowa sieci wodociągowej fi 300 w ulicach: Zachodnia, Kostrzyńska, Słowackiego metodą bezwykopową – co oznaczało wykonanie przebudowy sieci fi 300 w kwartale ulic: Zachodnia, Kostrzyńska, Słowackiego Wojska Polskiego i Siewnej, gdyż przez ten kwartał ulic przebiega awaryjny odcinek sieci wodociągowej stalowej fi 300.

j. *W jakiej kwocie zrealizowana została ostatecznie przedmiotowa inwestycja oraz jaki był poziom uzyskanego dofinansowania?*

Koszty kwalifikowane zadania o łącznej wartości 634 522 ,56 zł (100%).

Dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 252 248,40 zł (39,75%).

Wkład własny Gminy Dębno w wysokości 382 274,16 zł (60,25%).

Ad. 3. Dotyczy przebudowy drogi gminnej w Sarbinowie:

a. *W jakiej formule został złożony wniosek na przebudowę ww. drogi?*

Dokument został przygotowany w formule elektronicznej zgodnie z obowiązującymi wzorami oraz na podstawie posiadanej dokumentacji w zakresie przebudowy drogi. Projekt dot. przebudowy drogi tj. wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych i technicznych drogi. Wniosek złożono na operację typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”.

b. *Jaki zakres prac obejmował złożony wniosek?*

Wniosek obejmował poszczególne pozycje:

1	Roboty przygotowawcze w tym roboty pomiarowe dł. drogi ok. 480 m
2	Rozbiórki elementów dróg
3	Roboty ziemne
4	Roboty sanitarne – sieć wodociągową
5	Podbudowy: w-wa odsączająca, mieszanka związana C1,5/2 gr. 15 cm podbudowa z kruszywa łamanego, gr. 25 cm, podbudowa z kruszywa łamanego, gr. 15 cm,
6	Elementy ulic: krawężniki i oporniki betonowe z ławami, obrzeża bet.
7	Nawierzchnie: nawierzchnie z kostki bet. szarej, kolorowej gr. 8 cm, naw. z płyt ażurowych
8	Roboty wykończeniowe
9	Roboty zabezpieczające oznakowanie poziome

c. Na jaki odcinek gmina Dębno posiadała przygotowaną dokumentację na przebudowę tej drogi w roku 2019? Jaki był zakres prac w tejże dokumentacji?

W roku 2019 gmina Dębno posiadała dokumentację na odcinek o dł. 136 m. W zakres dokumentacji wchodziła jezdnia o szerokości 5,0 m, zjazdu do przyległych posesji oraz 8 miejsc parkingowych.

d. Kiedy i na czyj wniosek wydłużono zakres opracowywanej dokumentacji, a tym samym zwiększono zakres prac na przebudowę?

Sprawa wydłużenia dokumentacji pojawiła się w wyniku rozmów na naradach kierowników i wynikała z faktu ogłaszanych naborów na przebudowę dróg na terenach wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

e. Jaki termin naboru został wskazany przez PROW?

Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego wyznaczył termin składania wniosków o przyznanie pomocy na operacje typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” **od 10 listopada 2022 r. do 5 stycznia 2023 r.**

f. Jakie kryteria obowiązywały w naborze PROW?

W ramach naboru do oceny wniosku obowiązywały następujące kryteria regionalne:

- a) w wyniku realizacji operacji na całym odcinku objętym operacją nastąpi zmiana:
 - drogi gruntowej na drogę twardą o nawierzchni bitumicznej lub brukowcowej, lub betonowej - 4 punkty,
 - drogi twardej o nawierzchni brukowcowej na drogę twardą o nawierzchni bitumicznej lub betonowej - 4 punkty,
 - drogi twardej o nawierzchni betonowej na drogę twardą o nawierzchni bitumicznej - 4 punkty,
- b) liczba mieszkańców miejscowości, w której będzie realizowana operacja, zameldowanych na pobyt stały, według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego rok ogłoszenia naboru wniosków o przyznanie pomocy, wynosi:
 - powyżej 200 - 4 punkty,
 - co najmniej 100 i nie więcej niż 200 - 2 punkty.

g. Czy zakończona inwestycja koliduje z opracowywaną dokumentacją na wykonanie kanalizacji sanitarnej w m. Sarbinowo?

Tak zakończona inwestycja koliduje z opracowywaną dokumentacją sieci sanitarnej grawitacyjno - tłocznej w Sarbinowie.

h. Czy zakończona inwestycja spowoduje, że w przypadku budowy kanalizacji sanitarnej będzie ona przebiegała przez środek nowopowstałej jezdni?

W przypadku budowy kanalizacji sanitarnej będzie ona przebiegać w jezdni w sposób zmienny nie będzie to na całości środka jezdni, w zależności od potrzeby projektant chcąc uzyskać wymagane spadki podłużne korygował przebieg sieci i jest ona zlokalizowana w pasie jezdni - zarówno przy krawędzi jezdni jak i przy osi jezdni.

j. W jakiej kwocie zrealizowana została ostatecznie przedmiotowa inwestycja oraz jaki był poziom uzyskanego dofinansowania?

Ostateczna kwota realizacji zadania nie została ostatecznie zatwierdzona przez Urząd Marszałkowski, trwają procedury weryfikujące dokumentację rozliczeniową.

Natomiast na podstawie zestawienia faktur koszty całkowite kwalifikowane realizacji projektu wyniosły 2 270 802,29 zł. Wnioskowana kwota pomocy dla operacji wynosi 1 212 469, 00 zł.

Ad. 4. Dotyczy budowy nowej drogi wraz z odwodnieniem i zagospodarowaniem terenu w rejonie ulic: Akacyjowej, Klonowej i Migdałowej w Dębnie:

a. Czy ul. Migdałowa ujęta była we wniosku do RFRD w kosztach kwalifikowanych? W jakim zakresie?

Roboty w zakresie budowy dróg ul. Migdałowa – ciąg 2 były ujęte we wniosku jako koszty kwalifikowane. Obejmowały: roboty ziemne, wpusty uliczne, regulację urządzeń, nawierzchnię jezdni, elementy drogi, zieleń. W łącznej kwocie 1 563 865,00 zł.

b. Czyją decyzją ul. Migdałowa została usunięta z kosztów kwalifikowanych i jaki był powód tej decyzji?

Wojewoda Zachodniopomorski pismem z dnia 9 października 2023r. zajął takie stanowisko, które podtrzymał pismem z dnia 22 listopada 2023r. uznając wydatki związane z przedmiotową inwestycją za niekwalifikowane. Roboty w zakresie budowy drogi ul. Migdałowa w pozycjach 14-18 wniosku tj. roboty ziemne, wpusty, uliczne, nawierzchnię jezdni, elementy drogi i zieleń uznane zostały jako niekwalifikowane ponieważ są to koszty budowy drogi wewnętrznej (ul. Migdałowa), zaś zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy o Rządowym Funduszu Rozwoju dróg dofinansowanie może dotyczyć wyłącznie przebudowy drogi publicznej. Dodatkowo koszty robót ziemnych, robót montażowych kanalizacji deszczowej za wyjątkiem tych robót prowadzących w ul. Akacyjowej i Klonowej w zakresie niezbędnym do wprowadzenia wody do zbiorników retencyjnych z ul. Akacyjowej Klonowej.

c. W jakiej kwocie zrealizowana została ostatecznie przedmiotowa inwestycja oraz jaki był poziom uzyskanego dofinansowania?

Ogółem koszty realizacji zadania wyniosły: 5 464 495,50 zł.

Ostateczny zaakceptowany wykaz kosztów kwalifikowanych zadania wynosi:

Wartość kosztów kwalifikowanych: 3 900 630,50 zł

Środki z Funduszu: 1 950 315,25 zł.

Ad. 5. Dotyczy spółki SIM „KZN Nadwarciański”.

a. Jakie kwoty zostały pozyskane z budżetu państwa na przystąpienie do SIM „KZN Nadwarciański”?
Gmina Dębno ze wsparcia środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa pozyskała łącznie 3.898.448,84 zł

b. Jaką kwotę z własnego budżetu przekazała gmina Dębno do SIM „KZN Nadwarciański”?

Gmina Dębno z własnego budżetu nie przekazywała żadnych kwot do SIM „KZN Nadwarciański”

c. Jaką kwotę z własnego budżetu przekazała gmina Dębno na wynagrodzenia zarządu i pracowników spółki SIM „KZN Nadwarciański”?

Gmina Dębno z własnego budżetu nie przekazywała żadnych kwot na wynagrodzenia zarządu i pracowników spółki SIM „KZN Nadwarciański”. Koszt wynagrodzeń znacząco pomniejsza zysk Spółki przeznaczany na cele statutowe.

d. Jakie straty poniosła gmina w związku z przystąpieniem do spółki SIM „KZN Nadwarciański”?

Gmina Dębno na chwilę obecną nie poniosła żadnych strat w związku z przystąpieniem do spółki SIM „KZN Nadwarciański”.

e. Czy i kiedy nastąpiła zmiana mpzp w rejonie ul. Setnej, aby możliwe było scalenie i podział działek 149/15 i 149/16?

Zmiana mpzp w rejonie ul. Setnej umożliwiająca podział nastąpiła po podjęciu Uchwały Nr LXXXI/612/2024 Rady Miejskiej Dębna z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Bolesława Chrobrego miasta Dębna (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 8 lutego 2024r. poz. 844) konsekwencją, którego było podjęcie Uchwały nr LXXXIII/634/2024 Rady Miejskiej Dębna z dnia 20 marca 2024 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dębno w rejonie ulicy Bolesława Chrobrego miasta Dębna (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 26.03.2024 r. poz. 1752). Podział był realizowany na

podstawie i zgodnie z mpzp. Podziałowi podlegała działka nr 149/11, z której to wydzielone zostały działki nr 149/15 i nr 149/16.

f. Na jakim etapie znajduje się decyzja dotycząca podziału działki 149/15 obręb 6 Dębno?

Podział geodezyjny działki pierwotnej nr 149/11 położonej w obrębie geodezyjnym 0006 m. Dębno przy ul. Setnej został zatwierdzony decyzją nr 13/2024 Burmistrza Dębna z dnia 20.05.2024 roku (GNIOŚ.6831.5.3.2024.MDD). W wyniku podziału powstały 2 działki tj. działka nr 149/15 o pow. 0,3859 ha, która wydzielona została z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz działka nr 149/16 o pow. 0,5462 ha, która pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu. Decyzja dotycząca podziału uprawomocniła się w dniu 04.06.2024 r.

g. Na jakim etapie znajduje się procedura przekazania ww. działki na rzecz spółki SIM „KZN Nadwarciański”?

W chwili obecnej działka nie jest przygotowywana do przekazania jej aportem na rzecz spółki. Faktyczne przekazanie nastąpi z wcześniejszym wyprzedzeniem po otrzymaniu informacji od SIM „KZN Nadwarciański”, gdy działka będzie już faktycznie niezbędna do realizacji zadania.

BURMISTRZ

Wojciech Czepulkowski