

Dębno, 14 października 2024 r.

Komisja Rozwoju Gospodarczego
i Finansów Rady Miejskiej Dębna

Informacja dotycząca wykonania otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego wód termalnych

We wrześniu 2020 roku Gmina złożyła wniosek o sfinansowanie odwiertu poszukiwawczo-rozpoznawczego wód termalnych. Proces aplikacyjny poprzedzony był aktualizacją Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Dębno, w którym umieszczono zadanie pn.: „Budowa Ciepłowni Geotermalnej w Dębnie”. Następnym krokiem było sporządzenie Projektu Robót Geologicznych, zatwierdzonego przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego Decyzją z dnia 23 września 2020 r.

Pierwszym etapem realizacji przedsięwzięcia było wyłonienie Inżyniera Kontraktu. 31 maja 2022 roku ogłoszono zamówienie. Otwarcie ofert nastąpiło 23 czerwca 2022 r. W wyniku postępowania wpłynęła jedna oferta złożona przez: Multiconsult Polska sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Bonifraterskiej 17 w Warszawie za cena 698 640 zł brutto. Zamawiający - na sfinansowanie zamówienia zamierzał przeznaczyć 762 600 zł brutto. Oferta została uznana za spełniającą warunki i 12 lipca 2022 r. zawarto umowę na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu.

Drugim etapem przedsięwzięcia było wyłonienie wykonawcy otworu. W tym celu 14 grudnia 2022 r. ogłoszono zamówienie publiczne w trybie podstawowym. W wyniku postępowania wpłynęły trzy oferty:

1. Algeo Sp. z o.o., 36-207 Grabownica Starzeńska 609 za cenę 13 666 530,00 zł brutto.
2. Exalo Drilling S.A., ul. Plac Staszica 9, 64 – 920 Piła za cenę 15 490 000,00 zł brutto.
3. UOS DRILLING S.A., ul. Żelazna 59 lok. 404, 00-848 Warszawa za cenę 17 205 923,88 zł brutto.

Na sfinansowanie zamówienia Gmina Dębno zamierzała przeznaczyć 14 479 000 zł brutto. W wyniku badania ofert wyłoniono wykonawcę, którym została firma Algeo Sp. z o.o., 36-207 Grabownica Starzeńska 609, za cenę 13 666 530,00 zł brutto.

1 marca 2023 r. zawarto umowę na wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego.

Ogólnym celem projektu jest rozpoznanie oraz ujęcie wód termalnych z utworów wodonośnych triasu środkowego w miejscowości Dębno. Projekt zakłada wykonanie jednego otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego wód termalnych Dębno GT-1.

Dzięki niemu rozpoznamy możliwości wykorzystania energii wód geotermalnych dla miasta Dębna na dwóch głębokościach tj. z otworu wodonośnego jury dolnej na głębokości ok. 870 m o zakładanych parametrach złoża: wydajność na poziomie ok. 150 m³/h oraz temperatura na wypływie nie mniejsza niż 43°C oraz z otworu wodonośnego triasu środkowego na głębokości ok. 1800 m o zakładanych parametrach złoża: wydajność na poziomie ok. 50 m³/h oraz

temperatura na wypływie nie mniejsza niż 60°C. Wykonamy wiercenia do głębokości 1860 m.

Przebadamy możliwość zastosowania wód geotermalnych z wykonywanego otworu do celów ciepłowniczych i wytwarzania ciepła systemowego. Projekt, że uzyskamy z niego ciepło stanowiące od 20% do 30 % rocznego zapotrzebowania na ciepło sieciowe w Dębnie (w zależności od temperatur zimowych).

Odwiert ma charakter badawczy. Od wyników badań będą zależały dalsze perspektywy i plany wykorzystania wód geotermalnych w naszej Gminie. Dopiero po zakończeniu prac wiertniczych, opracowaniu dokumentacji hydrogeologicznej i poznaniu założeń zarówno inwestycyjnych jak i ekonomicznych będziemy mogli planować kolejne działania.

Koszt wykonania otworu poszukiwawczo-rozpoznawczo oszacowano pierwotnie na kwotę 15 399 384 zł. Podatek vat jest kosztem niekwalifikowalnym, natomiast podlega zwrotowi z urzędu skarbowego na zasadach ogólnych. Pierwsze wyniki z przeprowadzonego odwiertu będą znane na przełomie 2024 i 2025 r., w oparciu o które sporządzona zostanie szczegółowa dokumentacja geologiczna otworu GT-1 Dębno, wskazująca między innymi sposób dalszego wykorzystania otworu.

W dniu 30 lipca na terenach dębnowskiej strefy przemysłowej, przy ulicy Dargomyskiej rozpoczęto wiercenie otworu poszukiwawczo – rozpoznawczego o głębokości 1860 m. (+/- 10%).

Obecnie wiercenie zatrzymało się na głębokości 899 m.

Konstrukcja otworu wygląda następująco:

- 0-60 m. 24” (610,0 mm)
- 60-300 m. 17½” (444,5 mm)
- 300-893 m. 12¼” (311 mm)
- 893-899 m. 8½” (216 mm).

Zarurowanie średnicą 20” (508 mm) sięga głębokości 60 m, a do 300 m otwór jest zarurowany średnicą 339,72 mm.

W zakresie finansowego rozliczenia zadania, Gmina Dębno złożyła dwa wnioski o płatność do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Wniosek nr 1 złożono w dniu 6 sierpnia 2024 r. na kwotę kwalifikowaną netto 2 100 000,00 zł. Refundacja do budżetu Gminy Dębno nastąpiła w dniu 22 sierpnia 2024 r.

Wniosek nr 2 złożono w dniu 11 października 2024 r. na kwotę kwalifikowaną netto 2 713 000,00 zł. Dokument w trakcie procedowania w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Do chwili obecnej:

- Wydatkowanie wynosi: 5 919 990,00 zł brutto,
- koszty kwalifikowane: 4 813 000,00 zł netto,
- VAT 1 106 990,00 zł.

Gmina Dębno zobowiązana jest do składania sprawozdań kwartalnych z przebiegu i realizacji zadania do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Ministerstwa Klimatu i Środowiska.

