

Projektsporządził: Wydział GPiK M. Daćko-
Dawidowicz**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ DĘBNA**

z dnia 26 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej projektu audytu krajobrazowego województwa
zachodniopomorskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 89 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 38a i art. 38b ust. 2 pkt 2 lit. d) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwala się, co następuje:

- § 1. Opiniuje się pozytywnie projekt Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dębna.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



RADCA PRAWNY


Maciej Maliszewski

UZASADNIENIE

W dniu 29.10.2024 roku Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego zwrócił się do organu na podstawie art. 38b ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) o zaopiniowanie projektu Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego. Audyt jest dokumentem planistycznym, który wyodrębnia na całym obszarze województwa krajobrazy, a następnie wskazuje krajobrazy priorytetowe, czyli najcenniejsze w województwie ze względu na swoje walory przyrodnicze, kulturowe, widokowo-estetyczne. Atrakcyjny, dobrze zachowany krajobraz jest jednym z najważniejszych elementów budujących atrakcyjność turystyczną, rozpoznawalność, unikatowość oraz poczucie tożsamości i jakości życia społeczeństwa. Celem audytu jest zidentyfikowanie krajobrazów i wskazanie tych najatrakcyjniejszych (priorytetowych). W celu ochrony i zachowania najcenniejszych krajobrazów, audyt ocenia możliwe zagrożenia oraz wskazuje rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony tych krajobrazów. Teren gminy Dębno stanowi obszar o równinnej rzeźbie terenu w ramach obszaru mezoregionu - równiny gorzowskiej. Na obszarze Gminy występują obszar chronionego krajobrazu "A" Dębno-Gorzów i "B" Myślibórz oraz rezerwat przyrody Czapli Ostrów. W ramach tych obszarów wprowadzono rekomendacje w zakresie przeciwdziałania zidentyfikowanym zagrożeniom. Na obszarze Gminy Dębno nie zostały wyznaczone obszary priorytetowe oraz nie zostały wprowadzone ograniczenia w kształtowaniu zabudowy ze względu na istniejące walory krajobrazowe, kulturowe czy widokowo-estetyczne. W bezpośrednim sąsiedztwie gminy Dębno na terenie gminy Myślibórz został wprowadzony krajobraz priorytetowy - "krajobraz wiejski Pszczelnik, Rościn", który swym zasięgiem na mapie audytu obejmuje także tereny leśne gminy Dębno, jednakże rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania krajobrazu priorytetowego nie wpływają na obszar Gminy Dębno.

W związku z powyższym pozytywnie zaopiniowano przedstawiony projekt Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego.