

Projekt

sporządził: GNiOŚ

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ DĘBNA**

z dnia 19 grudnia 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/200/2008 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 25 września 2008 r.
w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich
wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) Rada Miejska Dębna uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXI/200/2008 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 25 września 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Nr LVI/403/2010 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 27 maja 2010 r. i uchwałą Nr LXXXIV/640/2024 Rady Miejskiej Dębna z dnia 4 kwietnia 2024 r. w Rozdziale II Nabywanie Nieruchomości § 3 ust. 2 lit. j otrzymuje brzmienie:

„j) nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa, w tym od wykonującego prawa własności w stosunku do mienia Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa,”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dębna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy należy do wyłącznej właściwości rady gminy. Z kolei art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 wskazanej ustawy stanowi, że na podstawie upoważnień ustawowych gminie przysługuje prawo stanowienia aktów prawa miejscowego obowiązujących na obszarze gminy i organy gminy mogą wydawać akty prawa miejscowego w zakresie zasad zarządu mieniem gminy.

Przepis § 3 ust. 2 pkt j uchwały zmienianej wymagał doprecyzowania i aktualizacji, zgodnie bowiem z art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 624) z dniem 31 sierpnia 2017 r. znosi się Agencję Rynku Rolnego i Agencję Nieruchomości Rolnych.