



BURMISTRZ DĘBNA

74-400 DĘBNO, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 5
Sekretariat: tel. (0-95) 760 30 50
tel./fax (0-95) 760 20 30

Biuro Rady Miejskiej w Dębnie

Wpłynęło

Dz. 27.01.2026 podpis

P. Grzegorz Kulbicki
Radny Rady Miejskiej Dębna

Dębno, dnia 26.01.2026 r.

znak: GNIOŚ.0003.1.2026.PK

W odpowiedzi na zapytanie zgłoszone dnia 13.01.2026 r. o brzmieniu: „Proszę o informację dotyczącą działek na ul. Salezjańskiej tj:

- ile wynosi wartość działki nr 1069/4 Dębno 5 wg aktualnego operatu szacunkowego?
- ile wynosi wartość działki nr 1069/13 Dębno 5 wg aktualnego operatu szacunkowego?
- ile wynosi wartość działki nr 1069/14 Dębno 5 wg aktualnego operatu szacunkowego?
- ile wynosi wartość działki nr 1069/15 Dębno 5 wg aktualnego operatu szacunkowego?
- ile wynosi wartość działki nr 1069/16 Dębno 5 wg aktualnego operatu szacunkowego?
- ile wynosi wartość działki nr 1069/17 Dębno 5 wg aktualnego operatu szacunkowego?
- jaki cel i zasadność miało wydzielenie działek 1069/13; 1069/14, 1069/15, 1069/16, 1069/17?
- kiedy planowane są przetargi na wszystkie ww. działki?”,
uprzejmie informuję:

- 1) Wartości rynkowe poniżej wymienionych nieruchomości, położonych w obrębie 0005 Dębno 5, zgodnie z aktualnymi operatami szacunkowymi (wg stanu i poziomu cen na dzień 19.12.2025 r.) wynoszą:

1	1069/14 obręb Dębno 5	365.359,00 zł
2	1069/15 obręb Dębno 5	420.014,00 zł
3	1069/16 obręb Dębno 5	392.552,00 zł
4	1069/17 obręb Dębno 5	392.552,00 zł

- 2) Gmina Dębno nie posiada aktualnych operatów szacunkowych dot. działek nr ewid. 1069/4 i 1069/13 obręb Dębno 5 – nie były one zlecane.
- 3) Działka o nr ewid. 1069/13 obręb Dębno 5 została wydzielona w 2013 r., nie odnoszę się więc do oceny celu i zasadności decyzji w tym zakresie. Natomiast wydzielenie działek położonych w obrębie Dębno 5 o nr ewid.: 1069/14, 1069/15, 1069/16, 1069/17 daje możliwość zbywania w przetargach nieograniczonych poszczególnych działek, a jednocześnie nie wyklucza możliwości zbycia tych działek w kompleksie.

- 4) Uwzględniając terminy proceduralne, wynikające z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przeprowadzenie przetargów na sprzedaż działek nr ewid.: 1069/14, 1069/15, 1069/16, 1069/17 planowane jest w miesiącach V – VII 2026 r.

BURMISTRZ

Wojciech Czepulkowski

Otrzymują:

1. P. Grzegorz Kulbicki Radny Rady Miejskiej Dębna
2. a/a

Otrzymuje do wiadomości:

- P. Jacek Mazurowski Przewodniczący Rady Miejskiej Dębna