

**Projekt**

sporządził: Wydział GNiOŚ

**UCHWAŁA NR ...  
RADY MIEJSKIEJ DĘBNA**

z dnia 29 kwietnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, z 2026 r. poz. 252) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na część działki nr 149/16 położonej w obrębie geodezyjnym 0006 Dębno o powierzchni dzierżawy 783 m<sup>2</sup> na okres 35 lat.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dębna.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji Rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym w sytuacji wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 dla nowego dzierżawcy.